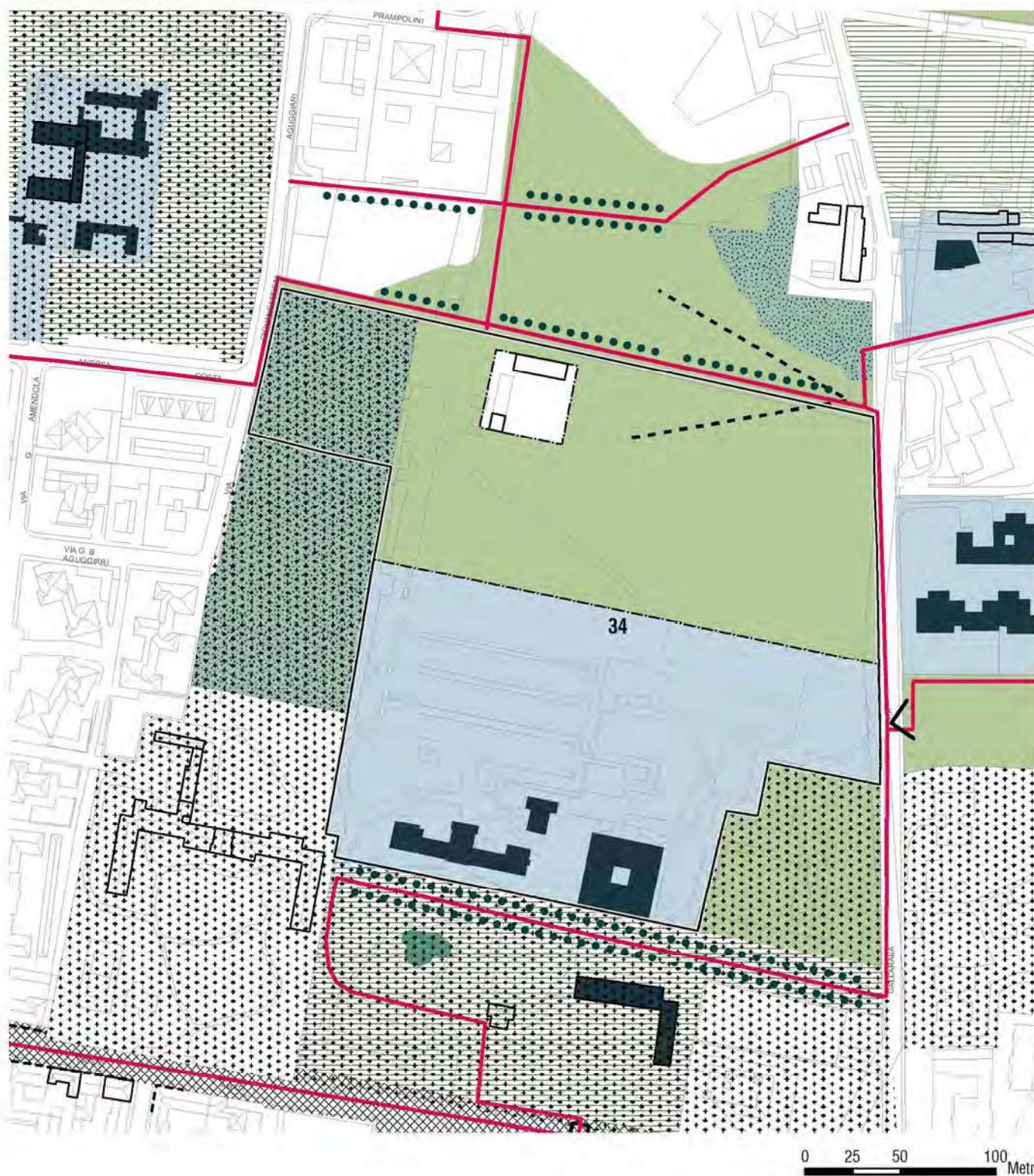
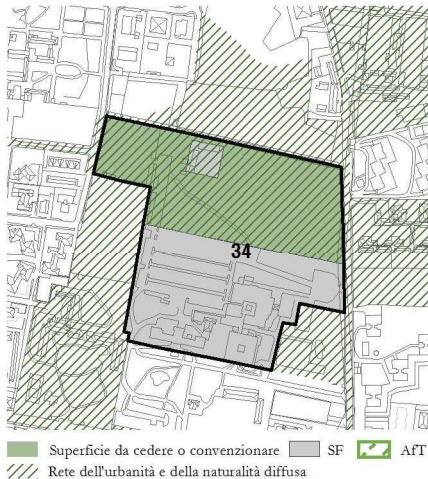


Estratto tav DP.02 Rete dell'urbanità e della naturalità diffusa

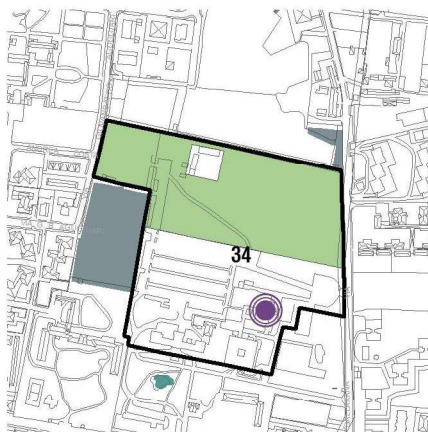


AT_34 | VIA GALLARANA, POLICLINICO DI MONZA

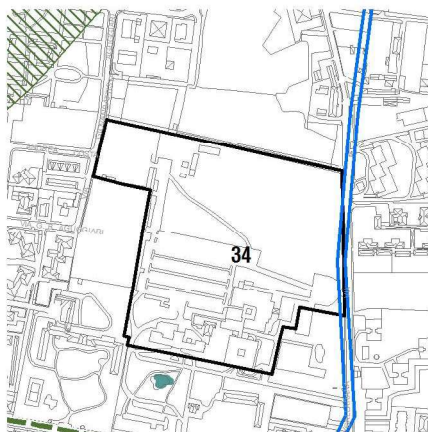
SF e superficie da cedere o convenzionare con l'A.C.



Estratto tav
DP 01.a Azioni di piano a scala sovracomunale



Estratto tav DP 01.d Vincoli



0 50 100 200 Metri

Descrizione

Il Policlinico di Monza si è sviluppato nel tempo con edifici prevalentemente collocati entro un parco, espandendosi verso nord, con il nuovo ingresso del pronto soccorso e le aree a parcheggio. Ulteriori ampliamenti, funzionali al potenziamento del servizio possono offrire l'occasione per la sistemazione dell'ampia porzione di spazio aperto a nord dell'ambito ospedaliero e della porzione settentrionale del parco di villa Dosso.

Indirizzi progettuali:

Realizzazione di un grande parco di quartiere nella zona Nord e potenziamento delle strutture sanitarie.

Spazio costruito

- riqualificazione della cascina Gallarana per destinazioni connesse a quella ospedaliera;

Spazio aperto

- realizzazione di un nuovo parco pubblico;
- riqualificazione della porzione settentrionale del parco storico della Villa Dosso;
- riqualificazione del muro di cinta della villa Dosso nella porzione di proprietà;

Mobilità e sosta

- realizzazione di un percorso ciclopeditonale est-ovest lungo l'asse alberato al margine nord dell'ambito;
- realizzazione di un percorso ciclopeditonale in fregio alla via Gallarana evitando percorsi ciclopeditonali all'interno del recinto ospedaliero.

Parametri

- ST: 75.624 mq
- IT: 0,45 mq/mq
- SL: 34.031 mq
- H: n.4 piani
- Superfici da cedere o convenzionare con l'A.C.: 36.978 mq
- Consumo di suolo: 9.191 mq

Destinazioni d'uso

- principale: servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
- complementari o accessorie o compatibili: turistico-ricettiva, produttiva e terziario-direzionale, terziario-commerciale
- escluse: residenziale, rurale, MSV, GSV