

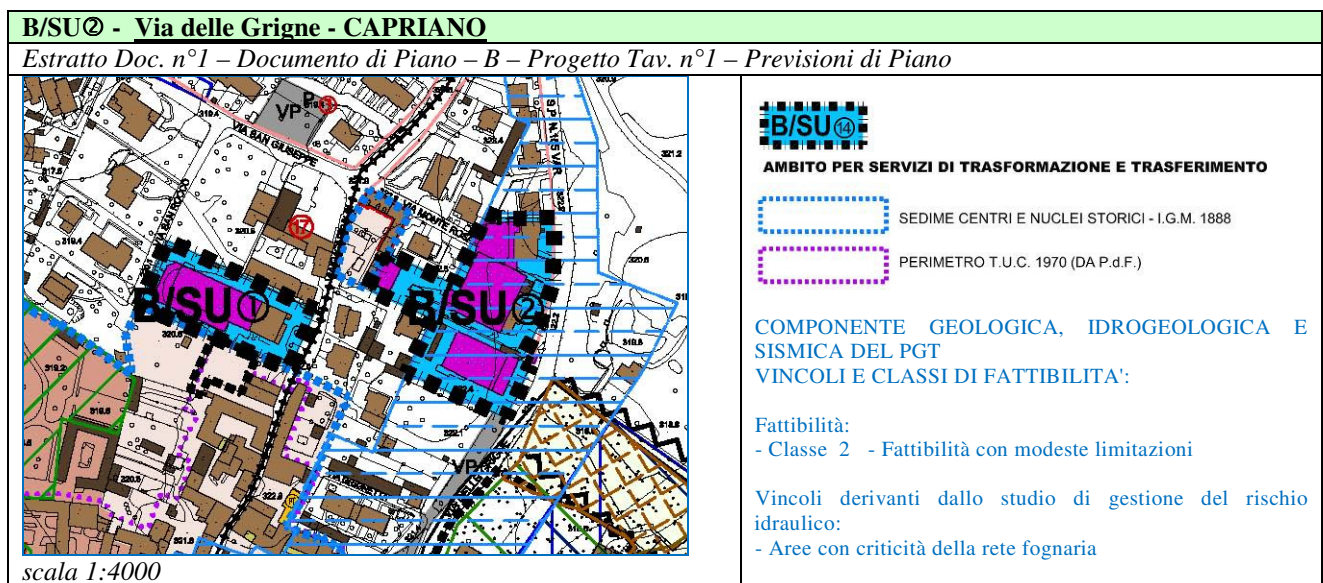
AT_02_108011

B/SU ② - Via delle Grigne

L'insediamento si organizzerà a piazza aperta verso est, nella dimensione di un nuovo centro urbano di cui all'art.6-A.R.n.6-NTA-DdP con destinazione residenziale (50% max.) e servizi di supporto all'ambito A.

La piazza sarà in parte utilizzata a parcheggio di corona al servizio dell'insediamento e dell'ambito A.

A titolo preventivo dovrà essere prodotto il piano di indagine ambientale di cui all'art.13-NTA-PdR.



SCHEDA AT B/SU②

ST	DT	SF	ITP	SLP	U1	ITc	SLc	SLP max	Destinazione	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	Art. 9a	Art. 9c
mq	mq	mq	mq/mq	mq	mq	mq/mq	mq	mq		
		a-b		axd			fxg	e+h	50% SLP max	50% SLP
5860	2344	3516	0,50 o esist. se >	2930	1172	0,25	293	3223	1611,5	1611,5

Perequazione: calcolata sul 40% della SLP destinata a residenza

U1 = da cedere come parcheggi il 50% dell'80% della SLP; il rimanente 50% sarà da monetizzare in parte o in toto a richiesta dell'Amministrazione Comunale

SF = ST – DT (=U1+U2) con la U2 se non ceduta destinata ad SP