

Tratto da: DDP 13.00 – Modalità di attuazione degli ambiti di trasformazione

AMBITI DI TRASFORMAZIONE AT.4

Esclusivamente destinato a servizi

Obiettivi della trasformazione : Definizione di un’area marginale interclusa tra la strada per la stazione e il sovrappasso della Ferrovia ,attraverso la realizzazione di una zona a servizi e verde pubblico anche di interesse sovralocale

Dati quantitativi:	superficie territoriale dell’ambito	mq 25.000
---------------------------	--	------------------

Assetto geologico,idrogeologico, sismico	Classe di fattibilità 3 con consistenti limitazioni, sottoclasse 3a e 3b Predisporre uno studio di indagine idrogeologica e piezometrico sulla base dello “studio della componente geologica ,idrogeol. e sismica
---	--

Compatibilità acustica	Valutare la compatibilità acustica rispetto alla realizzazione della variante alla SP168 (fascia B di pertinenza stradale) Effettuare valutazione di clima acustico,stimando la Rumorosità connessa al traffico indotto (art. 8 ex L.447/1995)
-------------------------------	---

Nota :

**L'ambito ricade parzialmente nella fascia di rispetto
cimiteriale e di quella del depuratore .L'attuazione dovrà
tenere conto delle limitazioni intrinseche delle due fasce di
rispetto**

**Indicazioni più puntuali per l'attuazione e la quantificazione
vedi piano dei Servizi**