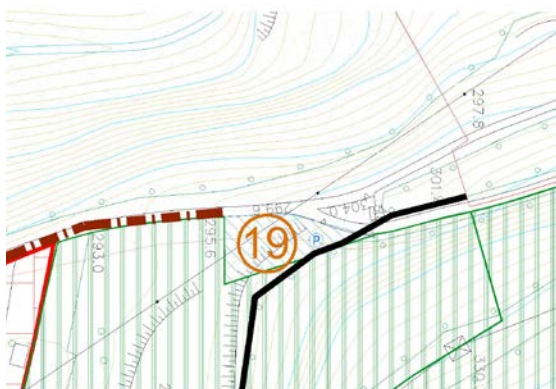


PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - Comune di AIRUNO (LC)

Documento di Piano

PARCHEGGIO PROGRAMMATO IN TRASFORMAZIONE

Via Santi Cosma e Damiano



a. OBIETTIVI DI PROGETTO

Area numero 19.

L'obiettivo è di trasformare un'area agricola in parcheggio sul percorso verso il santuario della "Rocca". Di fatto in versioni passate degli strumenti urbanistici del Comune l'area era già stata individuata come parcheggio. Per l'area proposta si ritiene di poter ottenere l'attuazione ponendo la realizzazione della stessa nell'ambito di un programma integrato di intervento.

b. PARAMETRI DIMENSIONALI PER INTERVENTI

Superficie territoriale di intervento	Sup. tot. mq	579,92
Indice volumetrico	mc/mq	0,00
Indice volumetrico, indice perequativo	mc/mq	0,20
Superficie da destinare a servizi e attrezzature pubbliche	% della St	100

c. USI

Usi previsti	Funzioni Residenziali	
	Funzioni Terziarie	
	Funzioni Ricettive	
	Servizi	Parcheggio pubblico

d. DISPOSIZIONI, DIRETTIVE DI NEGOZIAZIONE, CRITERI PEREQUATIVI

L'indice volumetrico perequativo può essere venduto a terzi, nell'ambito dello stesso atto notarile si deve prevedere la cessione dell'area al Comune senza oneri a carico del Comune stesso.