

Ubicazione: è localizzata all'esterno del nucleo urbano, angolo via San Giovanni e via Carpigiana. E' denominata corte "Cappelletta".

Descrizione: Si tratta di un nucleo costituito da più corpi di fabbrica che delimitano uno spazio comune chiuso. Presenta un impianto originario nel quale sono presenti funzioni sia residenziali sia produttive, formanti un borgo autonomo integrato dalla presenza di una piccola chiesa sul lato nord-ovest. Attualmente l'intero complesso risulta essere dismesso.

Superficie ambito: mq. 3.886

Superficie coperta esistente: mq. 1.680

Evoluzione storica:

<i>Catasto Teresiano 1777 ca</i>	<i>Catasto Lombardo Veneto 1850 ca</i>
 <i>CTR 1982</i>	

Funzioni insediabili: Residenza, attività agricole anche specializzate (ortofrutticole, florovivaistiche, vendita diretta) artigianato di servizio con particolari limitazioni, attività ricettive e ricreative, servizi collettivi. Da valutare nel Piano delle Regole la possibilità di contenuti ampliamenti nel caso di recupero con tecnologie eco-compatibili e finalizzate al risparmio energetico. Eventuali ulteriori incrementi potranno essere attribuiti a soggetti imprenditori agricoli.