

AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE ATR 5

L'ambito è localizzato ad Asola ad ovest del paese in via Cremona, trattasi di Ambito di trasformazione per nuovi complessi residenziali nel tessuto consolidato.

TIPOLOGIA EDILIZIA

Da prevedersi in sede di Piano Attuativo

RAPPORTO DI COPERTURA:

Rc max = 50% della superficie fondiaria

DISTANZA MINIMA DAI CONFINI

D = H/2 e mai inferiore a m. 5,00

DISTACCO FRA EDIFICI

D = H e mai inferiore a m. 10,00

SUPERFICIE TERRITORIALE St: 3.600 mq

INDICE FONDIARIO If: 0,60 mq/mq

ALTEZZA MASSIMA Hmax: 3 piani f.t.

Opera extra comparto: riqualificazione incrocio tra via Puglia, via Cremona e via Lombardia.

Classe di sensibilità paesistica: alta

Classe di fattibilità geologica: quarta

