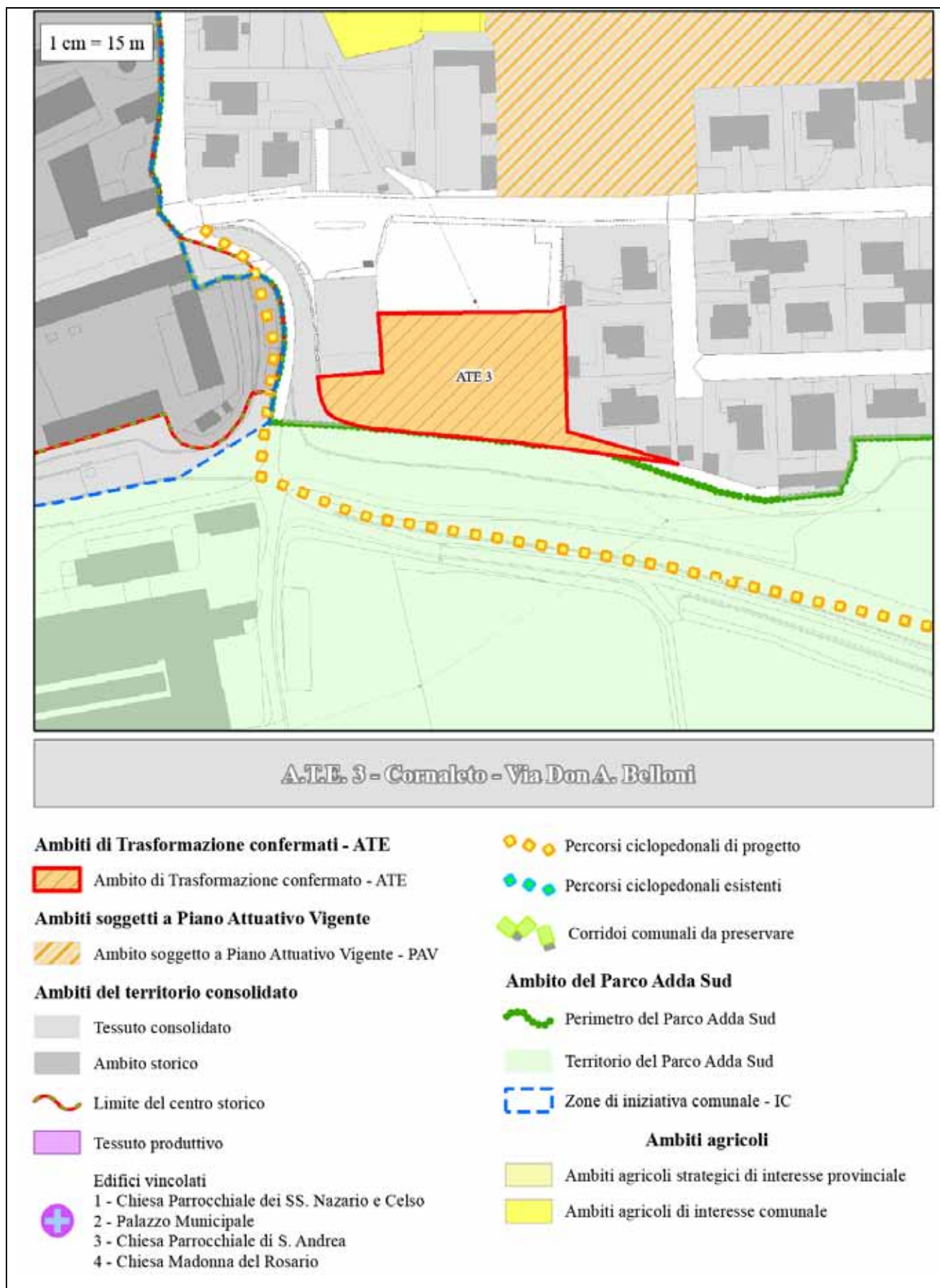




A.T.E. 3

Ambito di Trasformazione Residenziale Confermato 3

Localizzazione	Cornaleto – Via Don Antonio Belloni
Superficie Territoriale	3.037 m ²

Destinazioni d'uso

Destinazione principale: Residenza

Destinazione integrativa: Ricettivo; Commercio vicinato; Direzionale; Agenzie di servizi; Esercizi pubblici; Housing sociale; Servizi privati diffusi; servizi pubblici

Destinazione vietata: Agricoltura; Industria Artigianato; Industria Rischio; Industria Insalubre; Industria Manifattura; Industria Logistica; Commercio Medie strutture; Commercio Grandi strutture; Commercio specializzato; Servizi privati strutturati; Locali di intrattenimento; Carburanti.

Parametri urbanistici

Capacità edificatoria totale (m ²):	1.215
Contributo alle opere di urbanizzazione primaria – parcheggi (m ²) interni all'ambito:	220
Contributo totale al sistema dei servizi (m ²):	730
Contributo minimo al sistema dei servizi interni all'ambito (m ²):	0
Modalità attuative:	Piano Attuativo
Altezza massima (m):	9
Rapporto di copertura massimo (%):	50

Prescrizioni specifiche

Saranno da prevedere opere di mitigazione ambientale lungo il lato sud, in direzione parco Adda Sud.