

TRASFORMAZIONE STRATEGICA

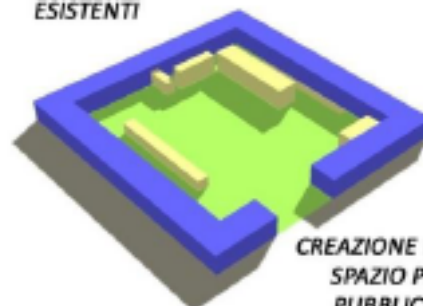
COLOMBARONE

Mix funzionale

*Schema d'indirizzo per la
trasformazione*

• Funzioni terziarie (U3/1, U3/2, U3/4, U3/5, U3/7)

RIQUALIFICAZIONE
DEI FABBRICATI
ESISTENTI



CREAZIONE DI UN NUOVO
SPAZIO PER SERVIZI
PUBBLICI E LUDICO
RICREATIVI

Indirizzi di trasformazione

L'area sottoposta a trasformazione che comprende l'immobile del Colombarone in località Sforzesca deve puntare alla realizzazione di spazi pubblici (eventualmente dati in concessione a privati) con lo scopo di creare un secondo polo ludico/ricreativo della città, legato ad eventi occasionali e manifestazioni di rilevanza territoriale come ad esempio fiere e spettacoli.

Funzioni escluse

Tutte quelle non presenti nel Mix funzionale