
Morfo-tipologia del progetto	Ville singole, bifamiliari massimo 2 piani fuori terra
Specifiche esigenze di infrastrutturazione e servizi	Collegamento della viabilità locale con via Carducci e via Marconi
Indicazioni della tipologia di strumento attuativo	Area di trasformazione residenziale soggetta a piano attuativo
Criteri dettagliati di intervento per un corretto inserimento ambientale e paesaggistico	Parametri ambientali: $I_p=40\%$ di S_f (indice di permeabilità); piantumazione ad alto fusto: 40alberi /ha; piantumazione con arbusti 60alberi /ha
Criteri di negoziazione	Da prevedersi in convenzione - fase attuativa
Parametri di efficienza energetica	Secondo i parametri della Legge Regionale vigente
Norme di salvaguardia	Nessuna