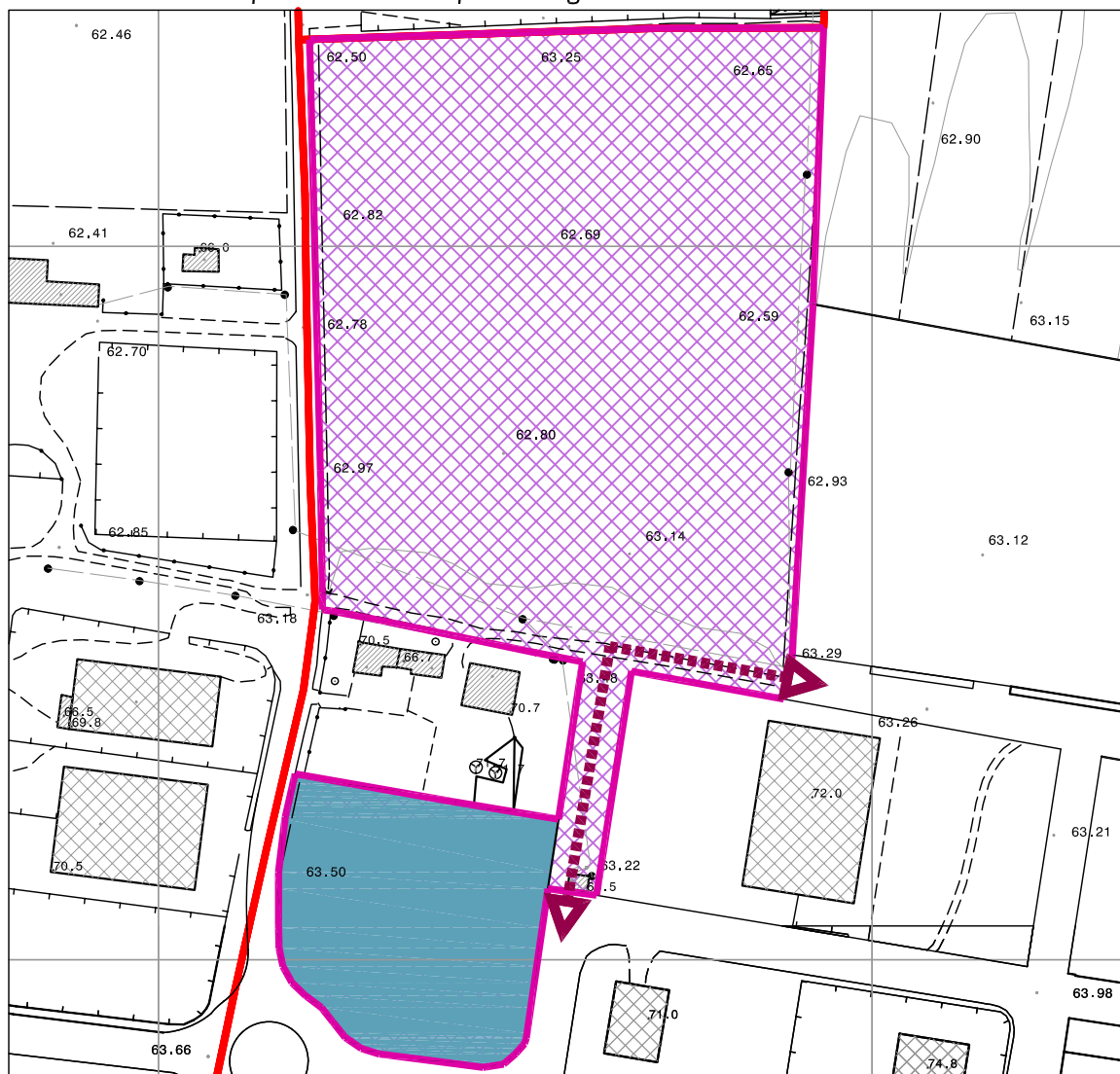


Ambito di trasformazione produttivo n. 1

Completamento del polo artigianale in località Matellotta.



scala 1:2.000



Parametri dimensionali

Estensione territoriale	E	30'100 mq	Abitanti teorici insediabili	nn
Indice di utilizzazione territoriale	ut	0,50 mq / mq	Aree per servizi pubblici	50 % Slp
Superficie lorda di pavimento massima	slp	15'050 mq	Dotazione minima di servizi da reperire	5'100 mq
Altezza massima dei fabbricati	H	12 m	Superficie lorda massima per altri usi	20 %
Numero di piani fuori terra massimo	n	3	Usi vietati	U1, U2, U7

Prescrizioni attuative

Implementazione della rete viabilistica di comparto.
Cessione area per insediamento di servizi.

Indirizzi attuativi

Viabilità principale tipo A Viabilità secondaria tipo B
Realizzazione di parcheggi pubblici funzionali all'insediamento.