

Morfo-tipologia del progetto	AMBITO di completamento produttivo: Destinazioni d'uso principali: PRODUTTIVO con esclusione delle attività insalubri – COMMERCIALE fino all'esercizio di vicinato, TERZIARIO E SERVIZI
Specifiche esigenze di infrastrutturazione e servizi	Obiettivi: completamento del tessuto produttivo consolidato. Criteri: completamento dei servizi pubblici.
Indicazioni della tipologia di strumento attuativo	Area di trasformazione produttiva soggetta a permesso di costruire convenzionato.
Criteri dettagliati di intervento per un corretto inserimento ambientale e paesaggistico	Tipologie e scelte architettoniche particolarmente attente agli aspetti compositivi ed all'inserimento paesistico; Il piano attuativo dovrà contenere adeguate forme di mitigazione e di contestualizzazione con il paesaggio circostante. Le azioni di mitigazione/compensazione previste a seguito della trasformazione dell'area, potranno altresì essere sviluppate all'interno dei sistemi naturalistici presenti sul territorio comunale con particolare riferimento al PLIS. Tali azioni saranno specificate nei piani attuativi e nelle loro relative convenzioni e sugli atti abilitativi dovranno essere riportate le disposizioni di carattere paesaggistico.
Criteri di negoziazione	Da prevedersi in convenzione - fase attuativa
Parametri di efficienza energetica	Secondo i parametri della Legge Regionale vigente
Norme di salvaguardia	Nessuna