

Inquadramento territoriale

via Fornace

**Obiettivi dell'intervento**

Realizzare un Piano Attuativo già previsto nel PRG previgente con completamento del tessuto residenziale al margine sud del centro abitato

Indici urbanistici e dati progettuali

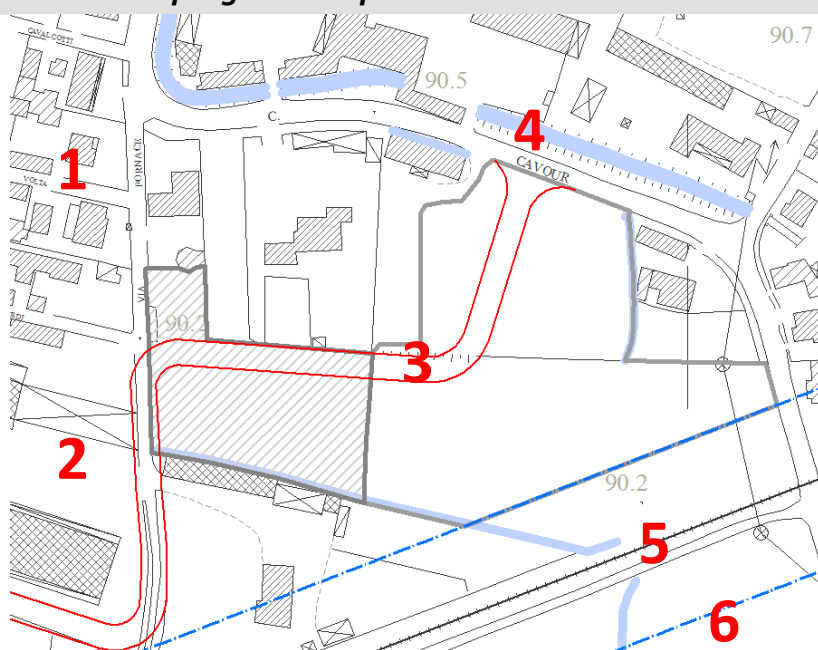
Superficie indicativa ambito	St	mq	4.012
Indice	It	mc/mq	0,8
Parametri di edificabilità	Rc	<=	30%
	H max	<=9 mt.	2 piani fuori terra + 1 piano per funzioni accessorie
Volume indicativo	V	mc	3.209
Destinazioni d'uso ammesse	Residenza		
Area a standard	26,5 mq/abitante		
Modalità di attuazione	Piano Attuativo di iniziativa privata		

Indicazioni progettuali

L'attuazione degli interventi è subordinata alla realizzazione da parte dei soggetti attuatori della nuova viabilità prevista all'interno del comparto.

Documentazione fotografica

Vista dell'area da via Fornace

Indicazioni progettuali - planimetria

1. Edifici residenziali esistenti
2. Attività produttiva
3. Viabilità di nuova previsione
4. Reticolo idrico minore
5. Tracciato ferroviario
6. Aree agricole