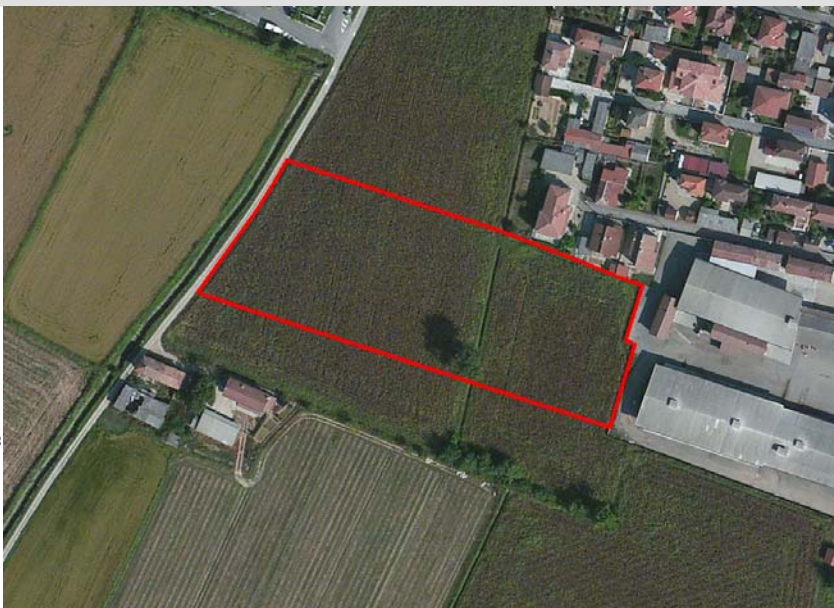


Inquadramento territoriale

via Grua

**Obiettivi dell'intervento**

Realizzare un Piano Attuativo già previsto nel PRG previgente con completamento del tessuto residenziale al margine sud del centro abitato

Indici urbanistici e dati progettuali

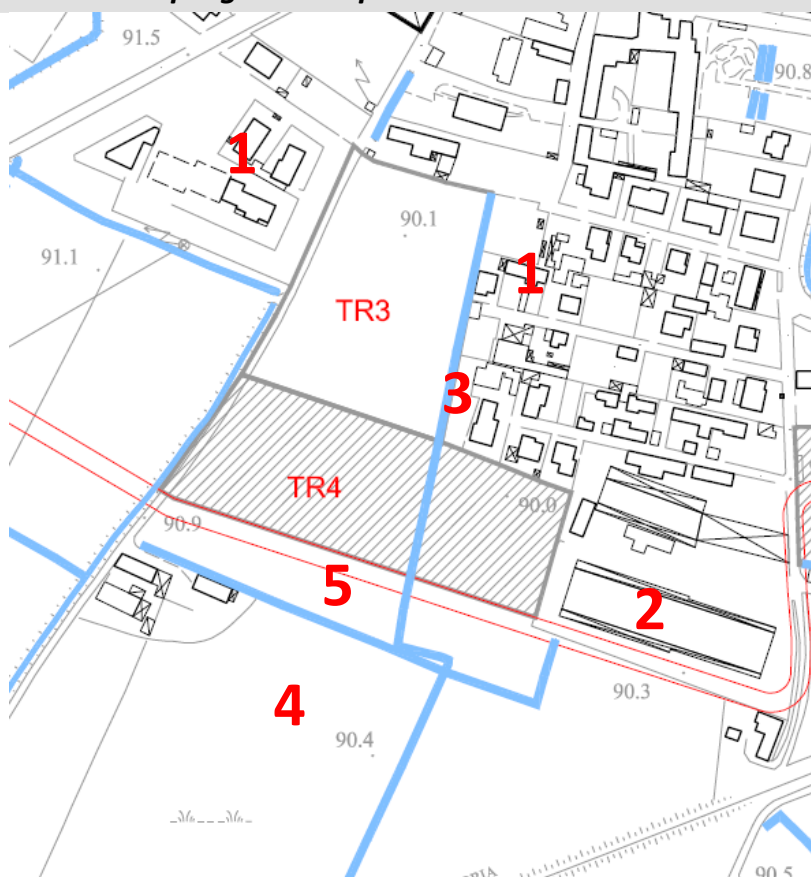
Superficie indicativa ambito	St	mq	11.398
Indice	It	mc/mq	0,8
Parametri di edificabilità	Rc	<=	30%
	H max	<=9 mt.	2 piani fuori terra + 1 piano funzioni accessorie
Volume indicativo	V	mc	9.118
Destinazioni d'uso ammesse	Residenza		
Area a standard	26,5 mq/abitante		
Modalità di attuazione	Piano Attuativo di iniziativa privata		

Indicazioni progettuali

Gli interventi potranno essere realizzati con la suddivisione del comparto in 2 lotti esecutivi, dando avvio all'edificazione sul lato nord in continuità con il tessuto edificato esistente.

La realizzazione degli interventi è subordinata all'impegno dei soggetti attuatori a contribuire alla realizzazione della nuova viabilità prevista sul lato sud dell'area.

Documentazione fotografica

Vista dell'area da via Grua
Indicazioni progettuali - planimetria


1. Edifici residenziali esistenti
2. Attività produttiva per l'agricoltura
3. Reticolo idrico
4. Aree agricole
5. Viabilità di nuova previsione