



-  confine ambito di trasformazione
-  aree fondiarie: uso residenziale
-  aree fondiarie: usi produttivi
-  aree per standard
-  aree per standard: verde pubblico
-  aree per compensazione ambientale
-  aree a verde privato e per compensazione ambientale
-  viabilità di progetto
-  viabilità di progetto: sistemazioni esterne ai lotti
-  mobilità lenta
-  rispetti (stradale, metanodotti, reticolo idrico, etc.)

ambito n°6

superficie territoriale: 16.500 mq

superficie fondiaria: 10.345 mq

standard da reperire all'interno dell'ambito: 1.400mq
minimo

volume/superficie edificabile massima: 16.500 mc

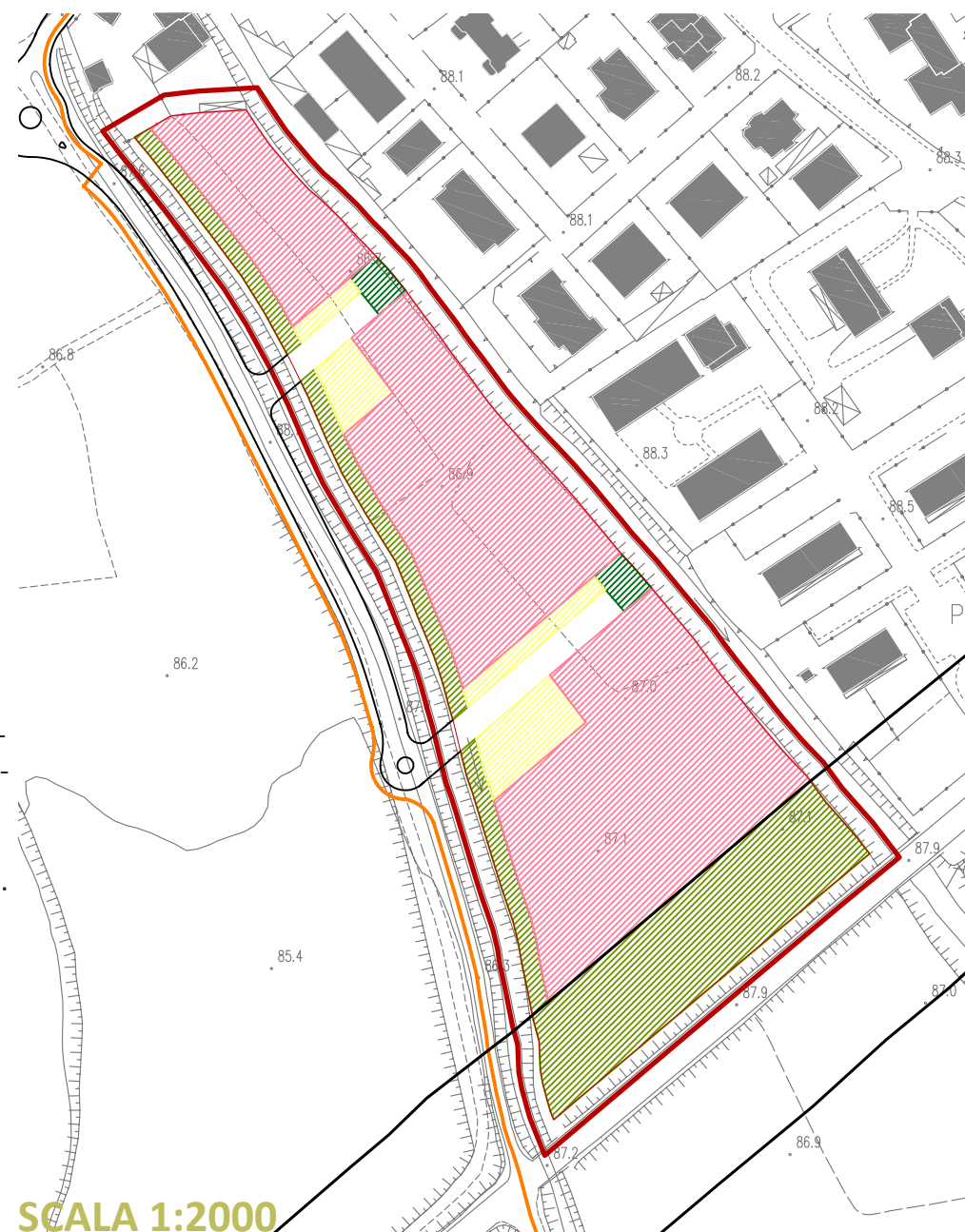
usi ammessi: uso residenziale, usi complementari alla
residenza

altezza massima: 3 piani

superficie per compensazione ambientale e verde privato:
4.000 mq (interni all'ambito)

prescrizioni particolari

La strada di accesso al lotto e la pista ciclopedonale potranno essere realizzate anche all'esterno dell'ambito, così come indicato nella tavola. I costi necessari per le opere atte a garantire l'accessibilità di cui sopra sono a completo carico dei lottizzanti, anche quando esterni al lotto di intervento. La strada carrabile non dovrà comunque essere connessa con la Strada Provinciale n°2. Al piano attuativo è demandata l'eventuale traslazione della roggia Taverna.



SCALA 1:2000