



Scheda PII	01
Nome dell'ambito su elaborato cartografico del Documento di Piano	PII_01
Localizzazione	Gambolò. Viale Industria.
Azione	Interventi di nuova costruzione
Destinazioni consentite	Produttivo, artigianale, terziario direzionale, terziario commerciale per la quota disponibile individuata dal Piano Commerciale
Effetti di ritorno	Definizione di un comparto polifunzionale. Negoziazione programmata. Qualificazione del tessuto urbanizzato.
Estensione territoriale (valore puramente indicativo)	55.402 mq
Indici urbanistici ed edilizi massimi di riferimento per le convenzioni	Ut = 1 mq/mq; H = 10 m; Rc = 50%.
Classe di fattibilità geologica	2 – Fattibilità con modeste limitazioni
	