
Morfo-tipologia del progetto	In fase di definizione
Specifiche esigenze di infrastrutturazione e servizi	Completamento dotazione di servizi e impianti
Indicazioni della tipologia di strumento attuativo	Area di trasformazione a destinazione terziario soggetta a piano attuativo.
Criteri dettagliati di intervento per un corretto inserimento ambientale e paesaggistico	Parametri ambientali: $I_p=20\%$ di S_f (indice di permeabilità); piantumazione ad alto fusto: 40alberi /ha; piantumazione con arbusti 60alberi /ha; piantumazione arboree e arbustive al fine di formare una schermatura verso la zona residenziale consolidata.
Criteri di negoziazione	Da prevedersi in convenzione - fase attuativa
Parametri di efficienza energetica	Secondo i parametri della Legge Regionale vigente
Norme di salvaguardia	Nessuna