



Scheda IDC	04
<i>Nome dell'ambito su elaborato cartografico del Documento di Piano</i>	IDC_04
<i>Localizzazione</i>	Gambolò. Via Lomellina.
<i>Azione</i>	Interventi di nuova costruzione.
<i>Destinazioni consentite</i>	Residenziale. Terziario previsto secondo i carichi urbanistici dettati dal Piano delle Regole.
<i>Effetti di ritorno</i>	Qualificazione del tessuto urbanizzato. Negoziazione programmata.
<i>Estensione territoriale (valore puramente indicativo)</i>	4.947 mq
<i>Indici urbanistici ed edilizi massimi di riferimento per le convenzioni</i>	It = 0,60 mc/mq; H = 10 m; Rc = 40%.
<i>Classe di fattibilità geologica</i>	2 – Fattibilità con modeste limitazioni
	