

	AMBITI DI TRASFORMAZIONE "via Buozzi"		Destinazione	Sup. Area	10 Scheda
			RESIDENZIALE	6.486 m²	
			DESCRIZIONE DELL'AMBITO		
			L'area in esame è localizzata a sud del tessuto urbano consolidato con accesso dal Vicolo Buozzi. Si tratta di una area attualmente in gran parte incolta. Non si rileva nelle vicinanze dell'ambito di trasformazione la presenza di corsi d'acqua di particolare valore naturalistico o paesistico. L'area è localizzata in prossimità del tessuto urbano già edificato con destinazione residenziale, per questo, presenta più le caratteristiche di un'area di completamento del tessuto urbano. Considerato il difficile accesso all'area l'attuazione è stata vincolata con la individuazione di una corretta viabilità che consenta al vicolo Buozzi di collegare il C.so Roma attraverso l'Area di Trasformazione con la via Roncate e successivamente con la via Vernazzola. La larghezza della sede stradale dovrà essere minimo 8m. Non si individuano rilevanzze dal punto di vista naturalistico ambientale.		
		DATI CATASTALI		Foglio: 11 Mappali: 156 - 157 - 158 - 159 165 parte	