

AMB TRAS	63
NOME AMB	PIIr-2
COD ISTAT	
FUN PREV 1	100 - residenziale
FUN PREV 2	105 - servizi
FUN PREV 3	
SPEC DEST	
SPEC COM	
FUN N1	101 - produttivo
FUN N2	102 – terziario
FUN N3	106 – impianti tecnologici
SPEC DESTN	
SPEC COMN	
SLP	mq. 9290 di cui: residenziale mq. 2000; mq. 7290 per ampliamento casa di riposo
CONS VOL	mc. 27870, di cui: residenziale mc. 6.000 + mc. 21870 per ampliamento casa di riposo
H MAX	m. 13,00
CLASS INT	201 – non di interesse sovracomunale
STR ATT	2 – non presente strumento attuativo di livello regionale
SCHEDA	Intervento complesso di rilevante utilità pubblica situato in un'area di completamento del Capoluogo a 300 metri dal centro; è costituito da tra interventi: l'ampliamento della casa di riposo; la realizzazione di residenza anche convenzionata, tra cui un edificio con alloggi per gli anziani pure convenzionato
NOTE	Lo strumento attuativo previsto è un Programma Integrato d'Intervento che ha avuto approvazione prima dell'adozione del PGT, a seguito di procedura per l'esclusione dalla VAS; sono di rilevante interesse pubblico anche: la realizzazione di un'abitazione protetta per anziani e la realizzazione di un nido convenzionato; la quota di edilizia residenziale convenzionata è pari a mq 1330 mq di SIp, su un totale di mq. 2000; la realizzazione di un percorso ciclo pedonale che conduce al centro del paese. L'intervento si avvale di un accesso viario autonomo.