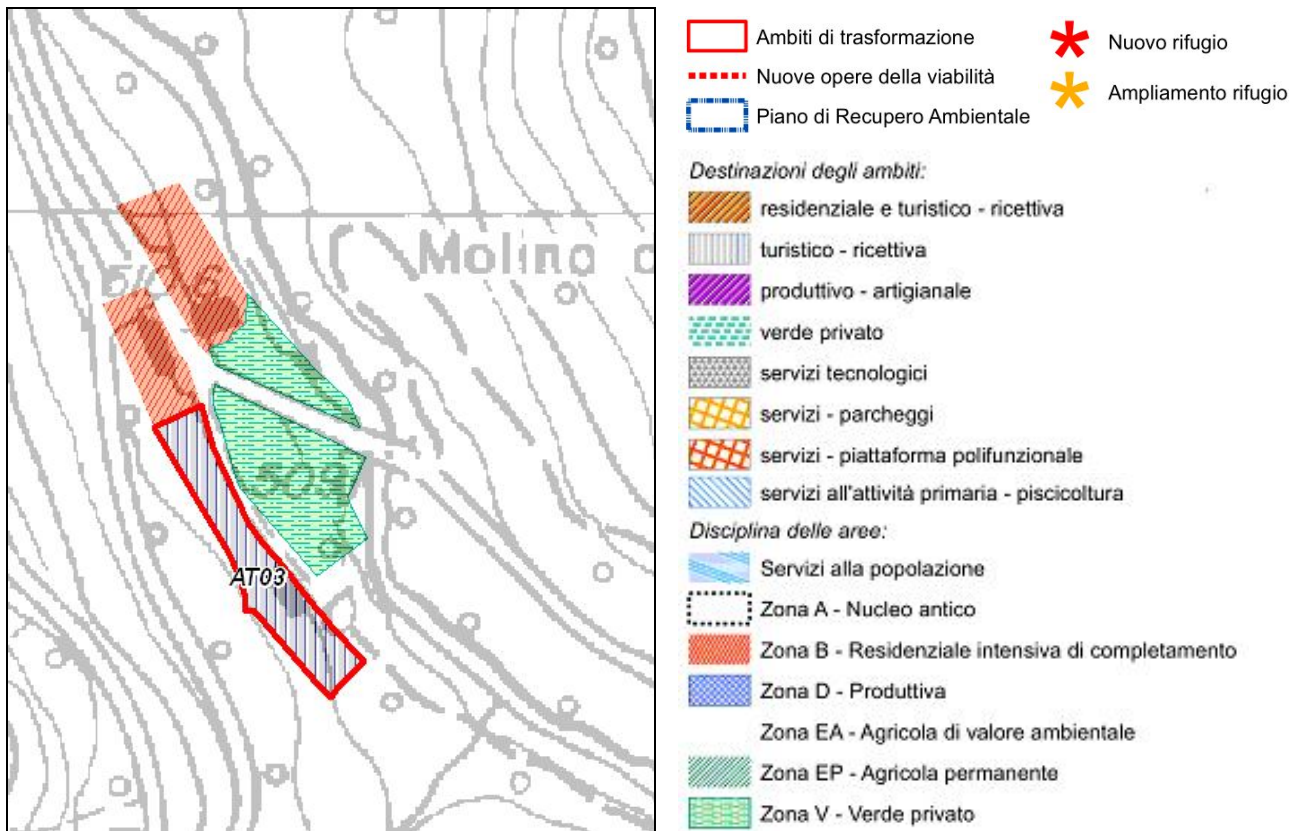


AMBITO AT03

Dati generali: Il comparto ha una superficie complessiva di 1.747 mq per la realizzazione di 699 mq su Slp turistico - ricettiva.



Destinazione d'uso: Il comparto è destinato alle attività turistico-ricettive.

Sono ammesse le attività di servizio pubblico e privato, la residenza del titolare o del custode nella misura massima di 120 mq, gli esercizi di vicinato e l'artigianato di servizio.

Modalità d'intervento, indiretto con Piano Attuativo; gli indici applicati sono i seguenti:

- ⇒ **Ist** = 0,4 mq/mq di cui:
 - Ist di comparto privato 0,32 mq
 - Ist per bonus urbanistico 0,08 mq
- ⇒ **H max** = 7,50 m
- ⇒ **Rc** = 0,5
- ⇒ **Rp** = 80%
- ⇒ **Dc** = pari a H/2 e mai < 5,00 m
- ⇒ **Ds** = 5,00 m
- ⇒ **De** = pari a H e mai < 10,00 m

Inquadramento paesaggistico e relative prescrizioni:

L'ambito a destinazione turistico-ricettiva è in località Molino di Bollone.