



PARAMETRI URBANISTICO-EDILIZI

destin. d'uso	st (mq)	sf (mq)	n° piani fuori t.	sc (mq)	slp (mq)
attrezat. pubbliche	5.774,14	5.774,14			

STANDARD URBANISTICO (mq)

	verde	parcheggi	totale
fabbisogno	0,00	0,00	0,00
individuato nel comparto	3.934,32	0,00	3.934,32
da monetizzare	0,00	0,00	0,00

APPARATI STRADALI (mq)

	carreggiate	marciap.	aiuole	totale
	1839,82	0	0	1.839,82

MODALITA' ATTUATIVA

P.P.

PRESCRIZIONI

L'intervento è finalizzato alla riqualificazione complessiva dell'area; in particolare si prevede la realizzazione di parcheggi interrati da destinare alla vendita.

I parcheggi saranno realizzati sfruttando le differenze di quota fra i campi sportivi, la strada di accesso e la cortina edilizia su via Europa: si prevede che vengano realizzati sull'area del campo polivalente e degli spogliatoi, e di spostare il campo polivalente sulla piastra di copertura dei parcheggi stessi.

Gli spogliatoi potranno essere realizzati all'interno del nuovo volume in cui sono collocati i parcheggi.

L'intervento doterà inoltre dotare la casa di riposo di un nuovo accesso posteriore

