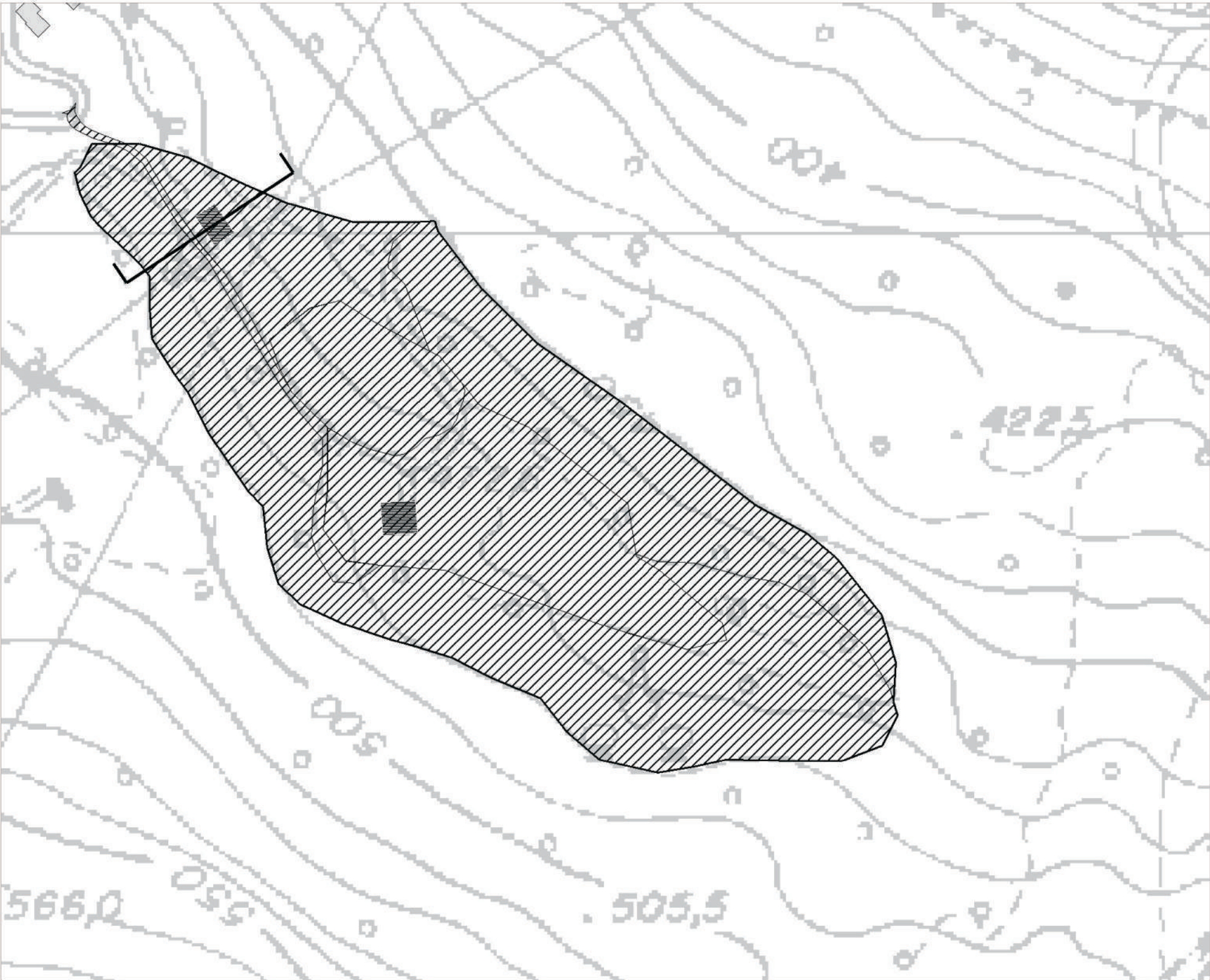




C.I.S. 10

modificata in seguito all'accoglimento dell'osservazione n. 45
e al parere dell'Ufficio Parchi della Provincia sulla V.I.

PARAMETRI URBANISTICO-EDILIZI

destin. d'uso	st (mq)	sf (mq)	n° piani fuori t.	sc (mq)	slp (mq)
attr. turist.	45.972,39	45.972,39	1	165	150

STANDARD URBANISTICO (mq)

	verde	parcheggi	totale
fabbisogno	0,00	0,00	0,00
individuato nel comparto	0,00	0,00	0,00
da monetizzare	0,00	0,00	0,00

APPARATI STRADALI (mq)

	carreggiate	marciap.	aiuole	totale
	0	0	0	0,00

MODALITA' ATTUATIVA

P.L.

PRESCRIZIONI

E' ammesso l'insediamento di attività sportive che non richiedano la realizzazione o installazione di strutture edilizie, anche provvisorie, o apprestamenti come recinzioni, porte, pali per illuminazione ecc. Sono vietati:

- 1) la formazione di pavimentazioni: potranno essere sistemate con sabbia o terra battuta limitate porzioni di terreno;
 - 2) significativi movimenti di terreno e il tagli di alberature;
- E' consentito il restauro ed il riuso dell'edificio rurale esistente per attività legate all'attività sportivo-ricreativa.

La Slp aggiuntiva è destinata unicamente alla realizzazione di locali di servizio all'attività principale, come deposito, servizi igienici ecc., accorpati in un unico edificio. Il copro di fabbrica dovrà risultare, al termine dell'intervento, completamente interrato, salvo la facciata verso valle, assecondando la sistemazione a terrazzamenti del sito. La collocazione della Slp aggiuntiva potrà essere traslata, lungo la medesima balza, della misura strettamente necessaria al rispetto dell'eventuale fascia di rispetto dell'elettrodotto, garantendo comunque il rispetto delle prescrizioni precedenti.

Dovrà essere garantita la continuità e la libera fruibilità del percorso Trecking, del quale si potrà prevedere la modifica del tracciato all'interno del C.I.S., in modo che non interferisca con le attività private. Lo studio di incidenza dovrà essere corredato da un'analisi floristico-vegetazionale di dettaglio e dall'analisi dell'etologia delle specie faunistiche di cui all'Allegato I della Direttiva 79/409/CEE e all'allegato II della Direttiva 92/43/CEE elencate nei formulari standard. Tali analisi sono da intendersi necessarie al fine di orientare le scelte progettuali verso le alternative di minore impatto.

