

A 07	Area servizi Nord – Parco San Vito	
	Area di trasformazione	Servizi

PARAMETRI URBANISTICI

St = mq 57.650

Usi ammessi: servizi pubblici

MODALITA' DI INTERVENTO

Progetto urbano di coordinamento

INDIRIZZI ALLO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO

Realizzazione di un parco pubblico con percorsi ciclo pedonali, salvaguardando le aree con canneti esistenti.

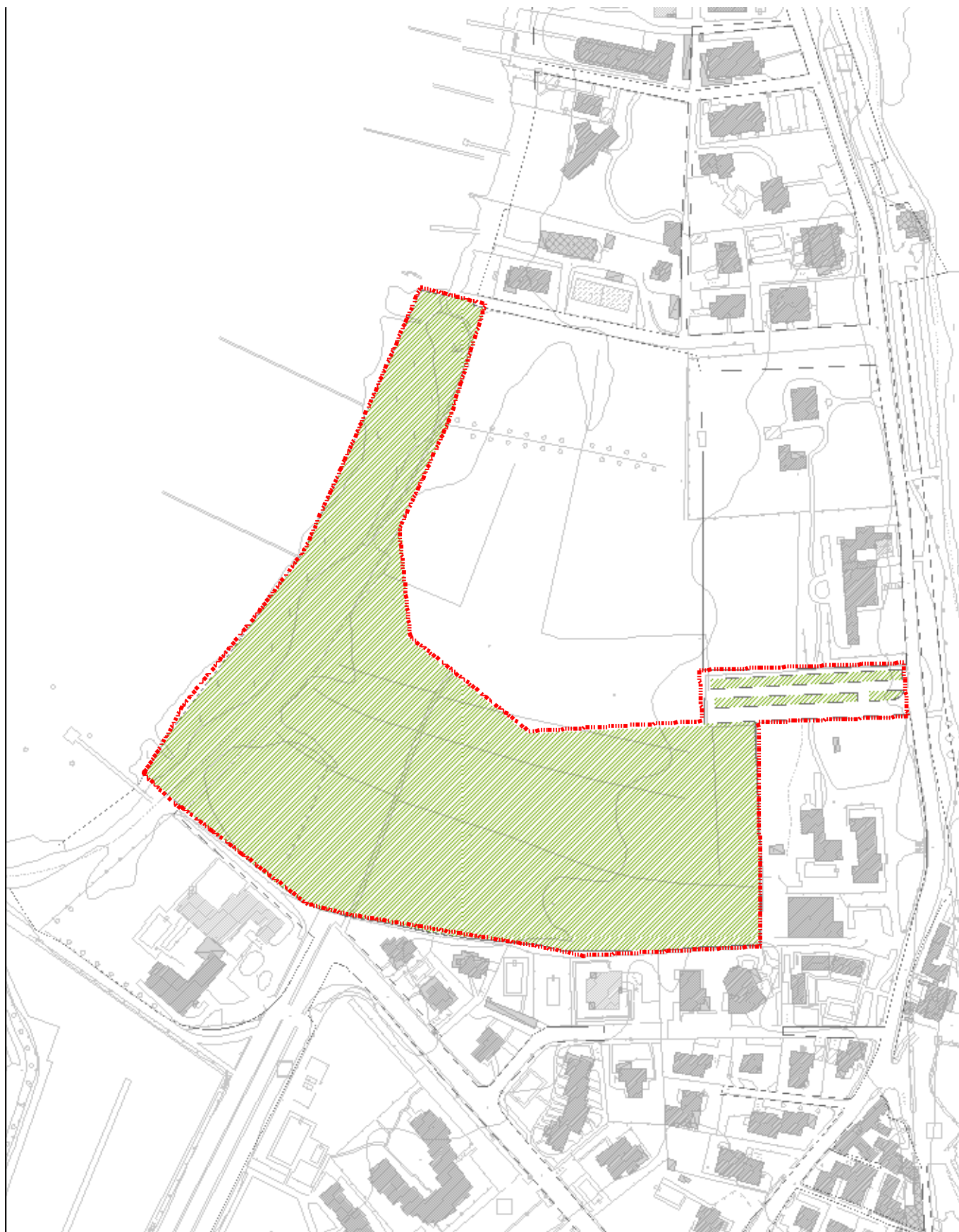
VAS/VALSAT – MITIGAZIONI E MONITORAGGIO AMBIENTALE

In sede attuativa si dovranno realizzare le seguenti mitigazioni:

- l'incremento dei collegamenti pedonali;
- l'incremento dei luoghi di socializzazione;

Successivamente all'attuazione dell'intervento dovranno essere monitorati:

- i nuovi accessi alla viabilità principale;
- l'incremento delle aree di socializzazione;
- l'incremento delle reti di mobilità sostenibile.



Area di concentrazione volumetrica

Servizi pubblici

Zone archeologiche

Residenza

Produttivo

Commerciale-Direzionale

Aree portuali

Parco Termale

ProduttivoTermale

Verde Privato

Albergo

Campeggio