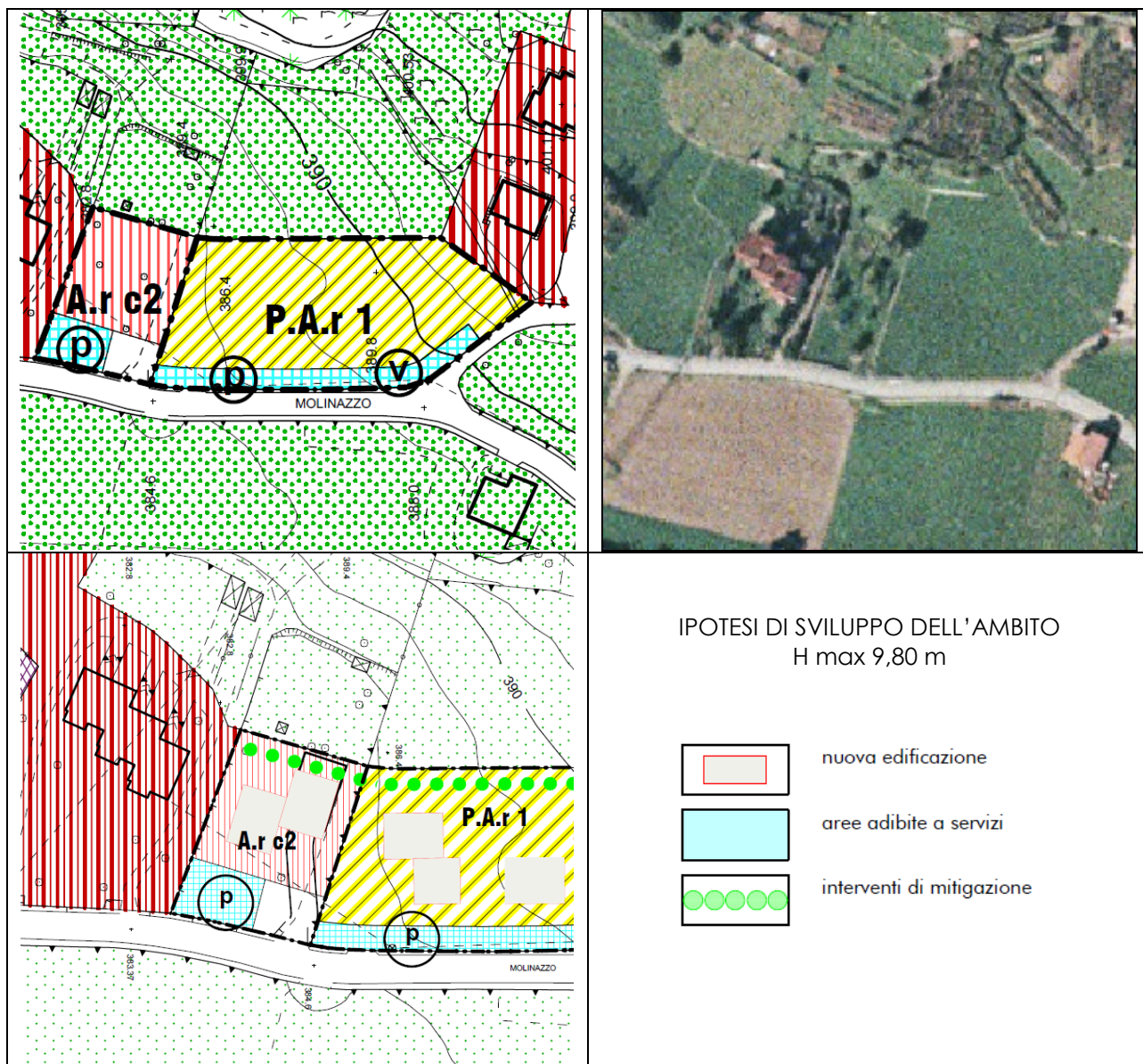


AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTO A CONVENZIONAMENTO N. 2 Sellero



Arc 2 – sellero

St: 1.271,15 mq

L'ambito di trasformazione è sottoposto a Convenzionamento secondo le norme del DdP ed il presente disegno urbanistico. L'area si colloca lungo via Molinazzo e risulta compresa tra un ambito residenziale di recente formazione ed un ambito di nuovo impianto.

Il piano individua puntualmente le aree per servizi (parcheggio pubblico) che si affacciano su via Molinazzo e che saranno oggetto di convenzionamento con l'A.C.

prescrizioni

Si prescrive l'attuazione di quanto definito dall'art. 15-18 delle NTA del Documento di Piano.

Prescrizioni degli Enti in sede di VAS

- In fase di attuazione dell'ambito devono essere previste specifiche opere di mitigazione e/o compensazione dell'intervento con riferimento al progetto di REC. I progetti di mitigazione e/o compensazione ecologica devono essere redatti in scala adeguata, accompagnati da Relazione Illustrativa e allegati alla Convenzione urbanistica.
- In fase di attuazione dell'ambito devono essere verificate le prescrizioni delle NTA della Rete Ecologica Comunale.