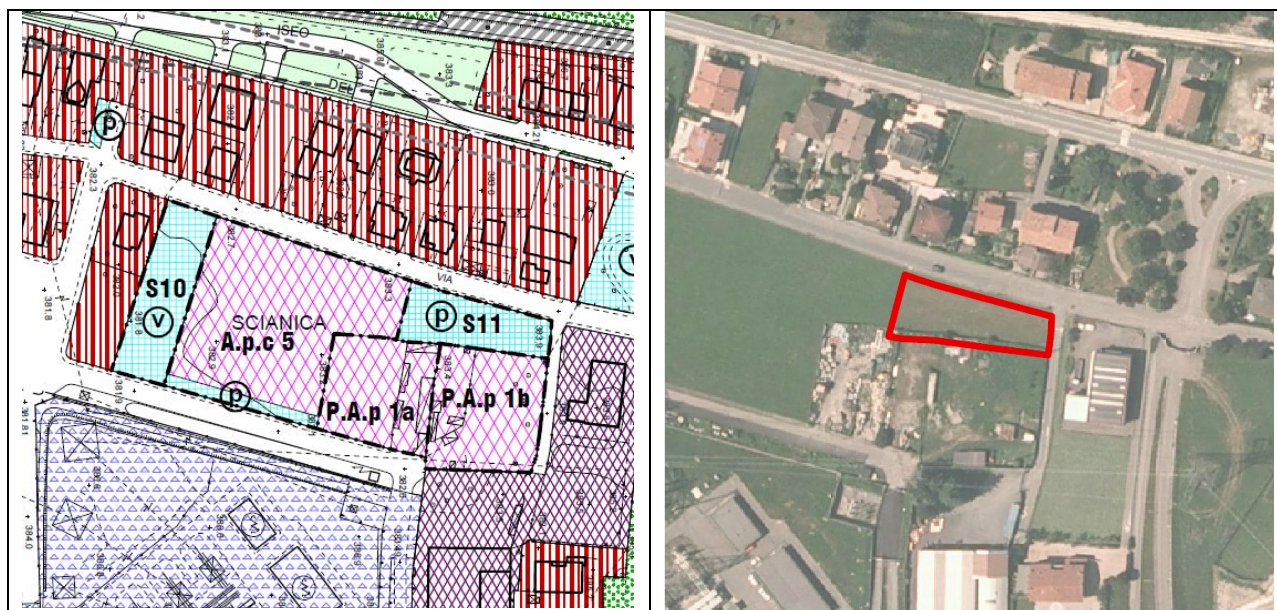


AMBITO DI TRASFORMAZIONE A SERVIZIO N. 11 Sello



Sf Superficie fondiaria	Q Sc/Sf Rapporto di copertura	Superficie coperta	H Altezza massima	V Volume massimo	P1 Superficie per parcheggio alberato
m ²	m ² /m ²	Mq	m	mc	3mq/150mc
1.217,60	/	/	/	/	1.217,60

S11– area a parcheggio sello

L'ambito di trasformazione destinato alla realizzazione di nuova area di sosta in località Scianica, in affaccio su via Valeriana.

Posto in prossimità di un parco giochi esistente, contribuisce in modo significativo ad incrementare la dotazione di parcheggi anche a servizio dell'area dedicata al gioco dei bambini.

Prescrizioni degli Enti in sede di VAS

- Si prescrive il rispetto di quanto definito all'art.6 delle NTA del Piano dei Servizi
- In fase di attuazione dell'ambito devono essere previste specifiche opere di mitigazione e/o compensazione dell'intervento con riferimento al progetto di REC. I progetti di mitigazione e/o compensazione ecologica devono essere redatti in scala adeguata, accompagnati da Relazione Illustrativa e allegati alla Convenzione urbanistica.
- In fase di attuazione dell'ambito devono essere verificate le prescrizioni delle NTA della Rete Ecologica Comunale.

I tecnici estensori

Esine, novembre 2020