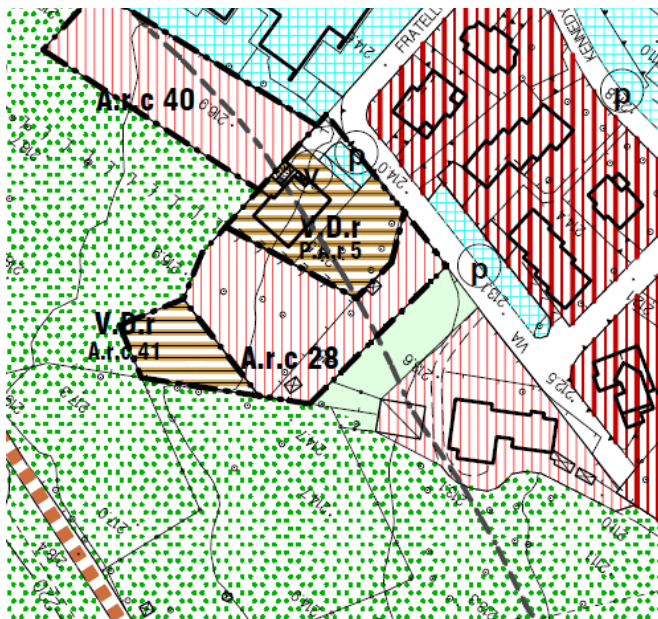


# AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTO A CONVENZIONAMENTO N. 28

pian camuno

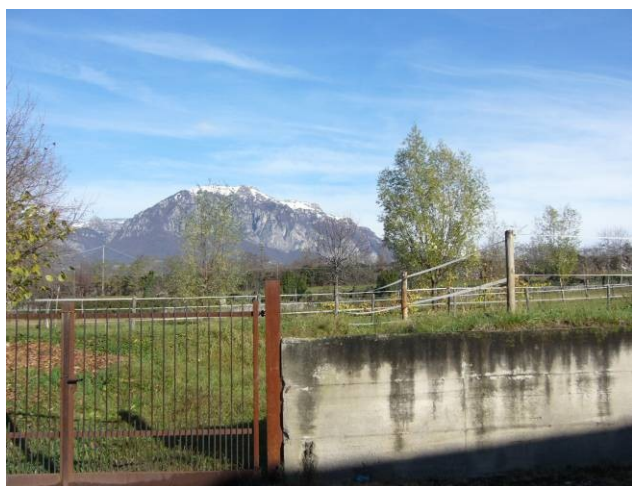


| St<br>superficie<br>territoriale | It<br>indice<br>territoriale   | ab<br>abitanti | Slp<br>superficie<br>lorda<br>pavimento | V1<br>minimo<br>3<br>mq/ab | P1<br>Minimo<br>15mq/ab | V1<br>individuato | P1<br>individuato | strade<br>individuate | V<br>max       | H<br>max |
|----------------------------------|--------------------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|----------|
| m <sup>2</sup>                   | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | n°             | m <sup>2</sup>                          | m <sup>2</sup>             | m <sup>2</sup>          | m <sup>2</sup>    | m <sup>2</sup>    | m <sup>2</sup>        | m <sup>3</sup> | m        |
| 1.903,85                         | 0,45                           | 17             | 856,73                                  | 51,00                      | 255,00                  | /                 | /                 | /                     | 2.570,20       | 9,60     |

## Arc28 – pian camuno

L'ambito di trasformazione è sottoposto a Convenzionamento secondo le norme del DdP.

L'area si colloca in adiacenza all'ambito di trasformazione P.A.r 5 da cui avverrà l'accesso all'ambito.



vista da via Fratelli Kennedy

archeologici sepolti, secondo quanto disciplinato dal D.lgs.42/2004 art.28 e D.Lgs. 50/2016 art.25. Il parere dell'Ente e le eventuali indagini preliminari dovranno essere predisposti/ottenuti prima dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione.

## Prescrizioni:

- Verifica di quanto definito nelle NTA del DdP: Art.12 Prescrizioni generali per gli Ambiti di Trasformazione e per gli interventi edificatori previsti sul territorio comunale;
- Verifica di quanto definito nel Rapporto Ambientale "Schede di Valutazione".
- I progetti di mitigazione e/o compensazione devono essere redatti in scala adeguata, accompagnati da Relazione Illustrativa e allegati alla Convenzione Urbanistica.
- Il progetto dell'Ambito deve essere trasmesso alla Soprintendenza per una valutazione preliminare dell'impatto delle opere sui depositi