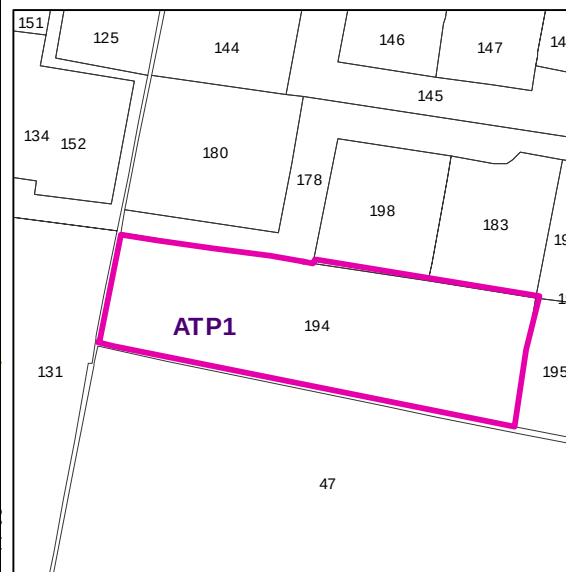
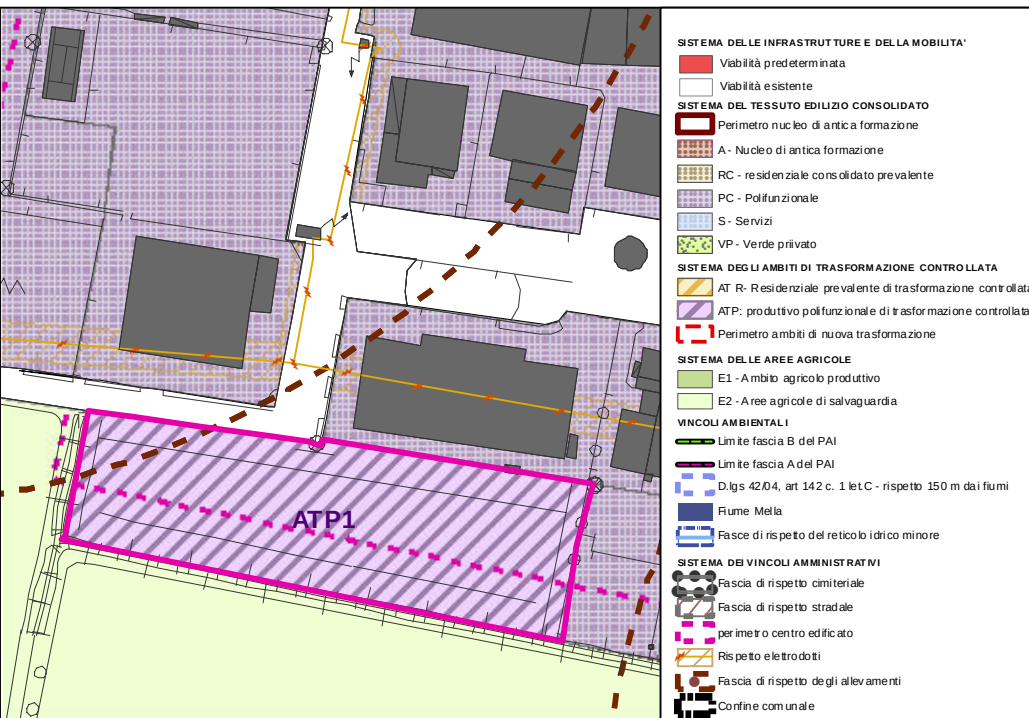




Indici urbanistici

St	Superficie Territoriale	mq	8.141,00
RC	Rapporto di copertura fondiario (massimo)	%	60
Spd	Superficie permeabile drenante (fondiario)	%	10
H	Altezza massima	ml.	10

Prescrizioni speciali

Prevedere delle fasce alberate di mitigazione ambientale tra nuovi fabbricati e le aree agricole
 Ammessa la monetizzazione delle aree occorrenti per il rispetto della suddetta dotazione minima di aree per servizi interne all'ambito.
 Ammesse residenze (aventi superficie utile nei limiti di 250 SIp per singola unità produttiva (alloggi di custodia e titolari)

Classe geologica

CLASSE 2 : Fattibilità con modeste limitazioni

Classe di sensibilità paesistica

CLASSE 3 : Sensibilità paesistica MEDIA

Si richiamano gli impegni previsti nell'atto unilaterale d'obbligo

prot. n.

del..... trascritto il..... n.