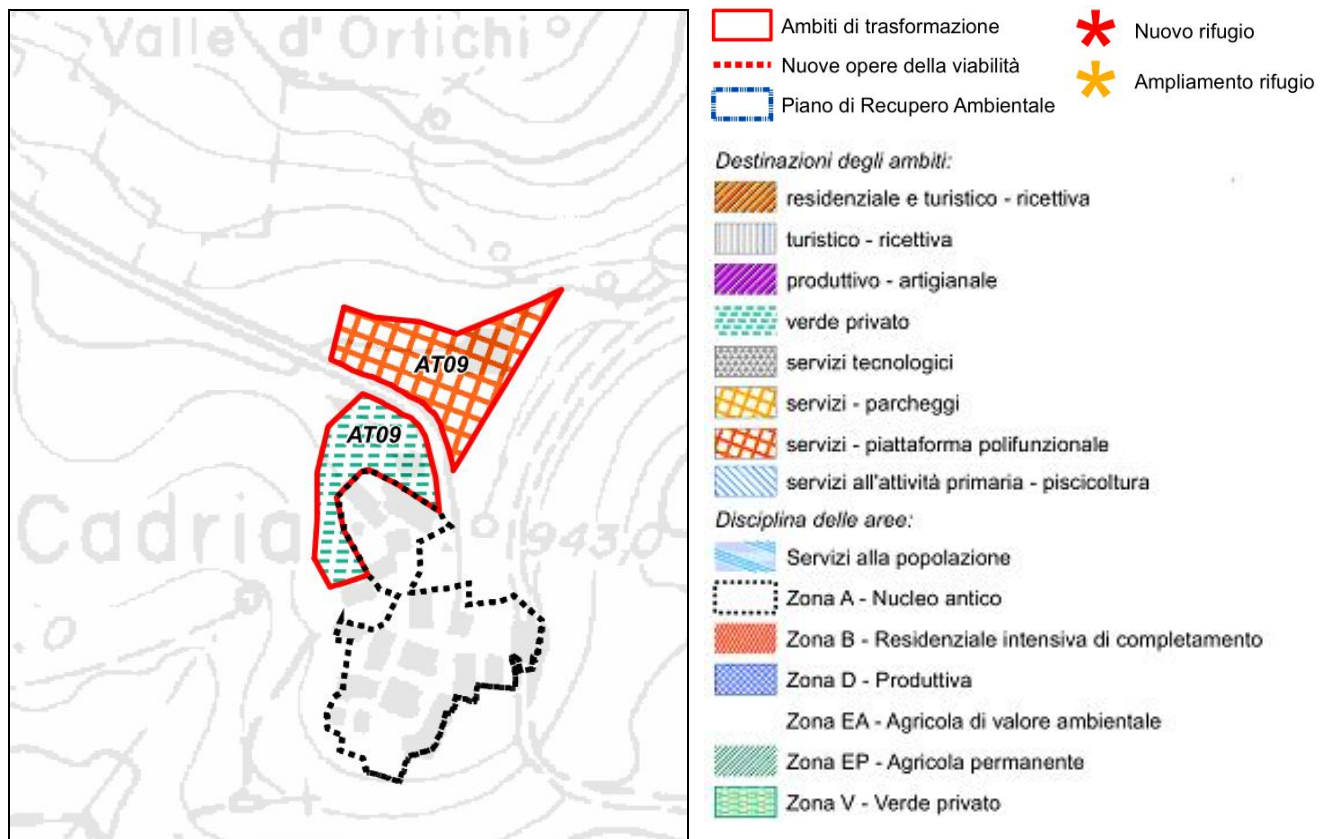


AMBITO AT09

Dati generali: Il comparto ha una superficie complessiva di 3.635 mq di cui 1.505 mq destinati a verde privato e 2.130 mq per la realizzazione di piastra polifunzionale.



Destinazione d'uso: Il comparto è destinato alla realizzazione di piastra polifunzionale.

Sono ammesse le attività di servizio pubblico e privato, gli esercizi di vicinato (fino a 150 mq per attività) e l'artigianato di servizio.

Modalità d'intervento, diretto con studio planimetrico solo per i servizi della piastra polifunzionale; gli indici applicati sono i seguenti:

- ⇒ **Ist** = 0,2 mq/mq
- ⇒ **H max** = 3,50 m
- ⇒ **Rc** = 0,25
- ⇒ **Rp** = 85%
- ⇒ **Ds** = 5,00 m

Inquadramento paesaggistico e relative prescrizioni:

Il comparto è posto nelle immediate vicinanze dell'abitato di Cadria.