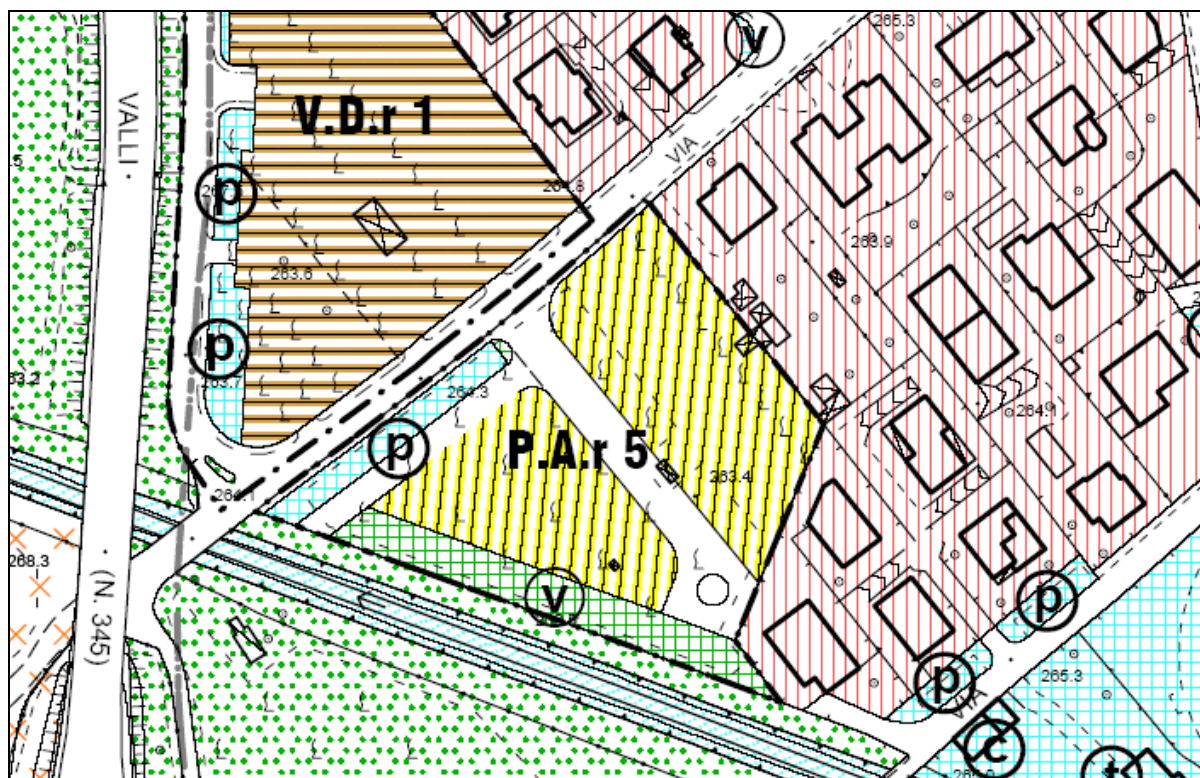


AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTO A P.A. n.5 (P.A.r5)



St superficie territoriale	It indice territoriale	ab abitanti	Slp superficie lorda pavimento	V1 minimo 10mq/ab	P1 Minimo 15mq/ab	V1 individuoato	P1 individuoato	strade individuate	Sf superficie fondiaria
m ²	m ² /m ²	n°	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
6.012,75	0,26	31,27	1.563,32	312,70	469,05	790,15	699,95	990,55	3.532,10

L'ambito di trasformazione è sottoposto a Piano Attuativo secondo le NTA del DdP e secondo quanto riportato nella presente scheda.

L'area si colloca in posizione marginale all'edificato consolidato separata da un ambito a volumetria definita dalla via Cortiglione dalla quale diparte una strada di penetrazione al servizio dei lotti. Su via Cortiglione viene individuata un'area a parcheggio con relativa controstrada di manovra. Una fascia a verde è stata collocata lungo l'area di pertinenza del canale di scarico della Centrale Elettrica.

NOTA: ambito pregresso

PRESCRIZIONI: verifica di quanto indicato nel Rapporto Ambientale.



H max :8,50 m

V max :4.984,98mc