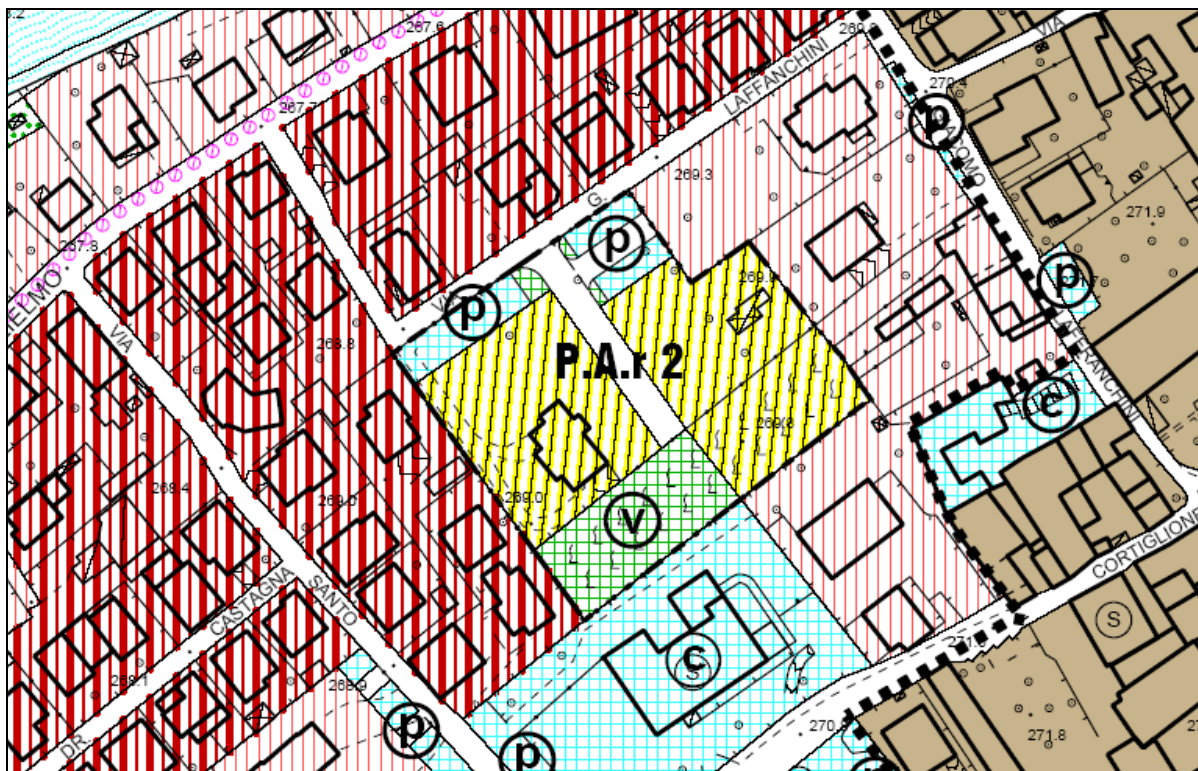


AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTO A P.A. n.2 (P.A.r2)



St superficie territoriale	It indice territoriale	ab abitanti	Slp superficie lorda pavimento	V1 minimo 10mq/ab	P1 Minimo 15mq/ab	V1 individuato	P1 individuato	strade individuate	Sf superficie fondiaria
m ²	m ² /m ²	n°	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
5.467,50	0,26	28,43	1.421,55	284,31	426,47	882,75	683,45	373,25	3.528,05

L'ambito di trasformazione è sottoposto a Piano Attuativo secondo le NTA del DdP e secondo quanto riportato nella presente scheda.

L'area si colloca nelle vicinanze del nucleo di antica formazione in un contesto urbano consolidato a destinazione residenziale.

Come già previsto dal PRG viene confermata un'area verde di cessione confinante con un'area di pertinenza di edificio scolastico mentre verso via Laffranchini vengono individuati due spazi a destinazione parcheggi.

NOTA: ambito pregresso

PRESCRIZIONI: verifica di quanto indicato nel Rapporto Ambientale.



H max :8,50 m

V max :4.264,65 mc