

## 5.2.5 Azione B4- Le nuove scene urbane – AT5 Laxolo, lo spazio di comunità

| Codice                  | Azione BId                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Titolo | Laxolo, lo spazio di comunità |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| Estratto                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                               |
| Finalità                | <p>L'esteso spazio di uso collettivo disposto attorno alle strutture religiose tra via Cà Remondi e via Cà Bonadino a Laxolo, fino agli spazi sportivi e di verde pubblico, appare ampio e ben curato l'area risulta essere il fulcro visivo dell'intorno. Tuttavia essendo il nucleo di Laxolo privo di un riconoscibile centro si ritiene che questo luogo di comunità caratterizzata dalla sua "vivibilità" dalla tranquillità e la quiete fi cui si può godere possa avere un ruolo significativo per lo sviluppo delle attività sociali e ricreative essere ulteriormente caratterizzato da un linguaggio riconoscibile della sua composizione e degli arredi, dando anche maggiore fruibilità allo spazio di Piazza Santa Eurosia oggi non adeguato alla mobilità dolce, migliorando l'accessibilità alle strutture commerciali che vi si affacciano (azione F3).</p> <p>La qualificazione dello spazio pubblico come scena urbana necessita del riconoscimento degli utenti come soggetti partecipanti al processo di partecipazione; in questo modo è possibile perseguire sia la costruzione di un processo duraturo di riconoscibilità che ridurre i fenomeni di uso improprio diffusi nella fase adolescenziale. Lo sviluppo della progettazione partecipata può avvenire con l'ausilio dell'<i>Organizzatore di comunità</i> (azione F1), utilizzando gli spazi del Padiglione ValBrembilla (azione A3).</p> <p>Elemento significativo del possibile innesco della qualificazione dello spazio pubblico può essere la sua individuazione come luogo di riferimento per sistemi di trasporto collettivo che integrino il trasporto alunni e studenti con la possibile attivazione del <i>car pooling certificato</i> (azione E1). Inoltre la caratterizzazione dell'area come scena urbana può permettere la sua inclusione in progetti di sorveglianza e manutenzione entro un rinnovato patto col sistema associativo locale (v. azione F2, <i>il Piano dei Servizi come Smart Valley</i>).</p> |        |                               |
| Prestazioni attese      | Coordinamento degli spazi di uso pubblico, maggiore possibilità di fruibilità pubblica di Piazza Santa Eurosia, rappresentazione dello spazio pubblico come scena urbana, fruibilità pedonale e ciclabile protetta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                               |
| Modalità di attuazione  | Sviluppo di un percorso di progettazione preliminare partecipata che definisca gli indirizzi generali del progetto fino al progetto preliminare, eventualmente anche mediante concorso pubblico di progettazione. Sviluppo successivo per lotti in relazione alle disponibilità                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                               |
| Usi previsti            | Usi per servizi pubblici e attività commerciali, anche nel caso di presenza di aree classificate in tessuto residenziale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                               |
| Dotazioni territoriali  | Potenziamento della rete della percorrenza ciclopedonale, del sistema dei parcheggi locali e del verde fruibile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                               |
| Parametri (Riferimento) | Sono ammesse piccole strutture commerciali integrative dello spazio pubblico, nella misura eventualmente prevista dal progetto preliminare. Nel caso di aree classificate in tessuto residenziale potranno essere realizzate strutture commerciali coordinate al progetto preliminare utilizzando gli indici del tessuto stesso, ovvero le stesse aree potranno produrre i diritti edificatori previsti in tabella 2 del Piano delle Regole in caso di loro cessione di per la realizzazione di dotazioni territoriali.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                               |