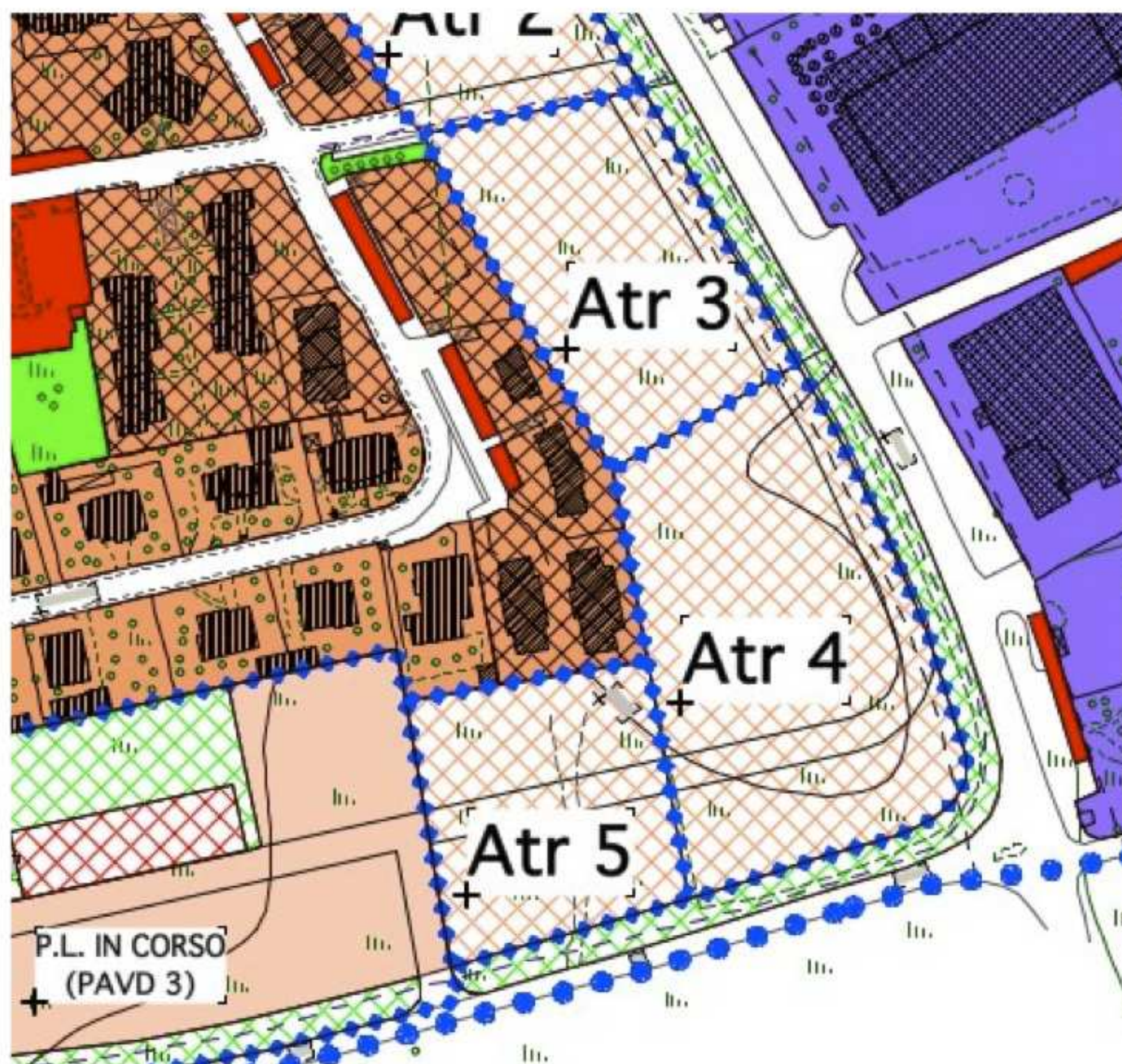


SCHEDA DELL'AMBITO Atr n. 5 – MEDOLAGO – via delle Cave

**Localizzazione** (tav. A41 - scala 1/2000)



|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Tipo di trasformazione</b>                                                           | RESIDENZIALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Estensione</b>                                                                       | mq. 5.567,58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Volume</b>                                                                           | mc. 5.567,58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Abitanti teorici insediabili</b>                                                     | n. 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dotazione di servizi indotte dall'intervento (PdS: 34 mq ogni 150 mc) = mq 1.258</b> | Localizzati per parcheggi pubblici: mq. 222 (pari a 6 mq/ab)<br>Non localizzati: mq. 1.036                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dotazione qualità aggiuntiva per obiettivi dell'Amm. Comunale</b>                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cessione del 10% della St per concorrere alla attuazione del complesso delle aree obiettivo previste dal PdS</li> <li>2. Realizzazione di nuova strada di collegamento</li> <li>3. Realizzazione di una fascia a verde piantumato con percorso ciclopedonale lungo la via delle Cave</li> <li>4. Compartecipazione al potenziamento della fognatura comunale</li> </ol> |