

ATc3 area ex PL “via Europa/Cornel”

Obiettivo di progetto

Ridisegno del margine urbano edificato nella parte ovest della frazione Ascensione.
Adozione di soluzioni tipologiche ed abitative innovative.

Parametri urbanistici-dimensionali

Slp residenziale : 7.000,00 mq.
Altezza : 2 piani
R/C : 1/3

Destinazioni Urbanistiche

Destinazione residenziale

Prescrizioni esclusive

Il progetto dovrà attenersi allo schema grafico indicato per la localizzazione degli standard che risultano identificati in gran parte nella zona sud-est dell'area ed integrarsi con gli spazi pubblici esistenti (campi sportivi, palestra, scuola, chiesa).

Obbligo di cessione e di realizzazione della strada all'interno dell'area di trasformazione, del parcheggio pubblico e dell'area a verde attrezzato - così come definito nella scheda di progetto di suolo.

L'intervento dovrà tenere in considerazione le indicazioni progettuali fornite nella scheda di riferimento.

Obbligo di studio particolareggiato inerente la raccolta e lo smaltimento delle acque (meteoriche, bianche e nere)

Procedura di attuazione

Piano attuativo.

SCHEMA DI INSEDIABILITA'
ATc3 - area ex PL "via Europa/Cornel"

