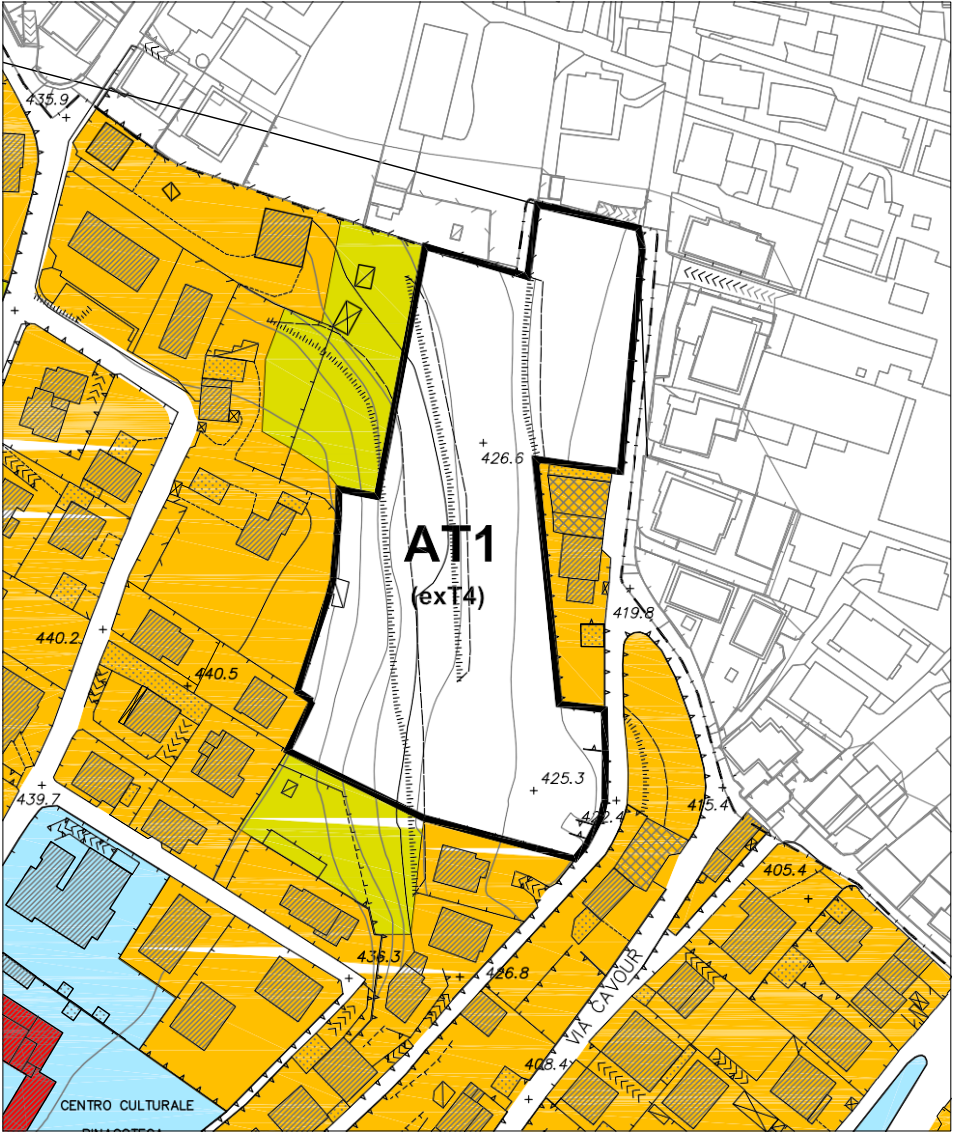


Ambito di Trasformazione AT1 - Uccellandina (ex T4)

ambito AT 1	ex-T4 Uccellandina Superficie Territoriale ST 10.340 mq
modalità d'intervento	piano attuativo
destinazioni d'uso	residenziale
parametri edificatori	Indice di edificabilità Territoriale (IT) 0,30 mq/mq Indice di Copertura (IC) 30% Altezza dell'edificio m 8,50 Indice di Permeabilità Fondiaria 3(IPF) 5%
aree per servizi	parcheggi da localizzare altri servizi da monetizzare
PTCP	SAT spazi aperti di transizione (articolo 7 delle NTA del PTCP)
Rete Ecologica Regionale	corridoio ecologico primario del Fiume Serio



Variante 2021 - Piano delle regole

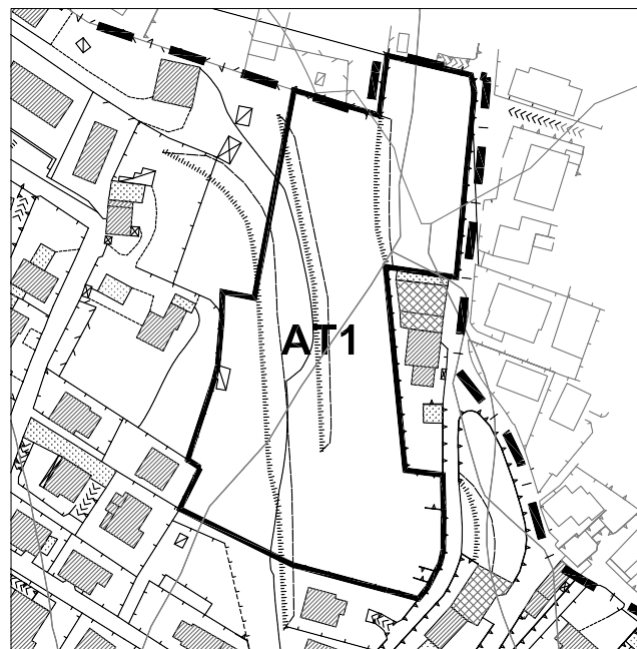
scala 1:1.000



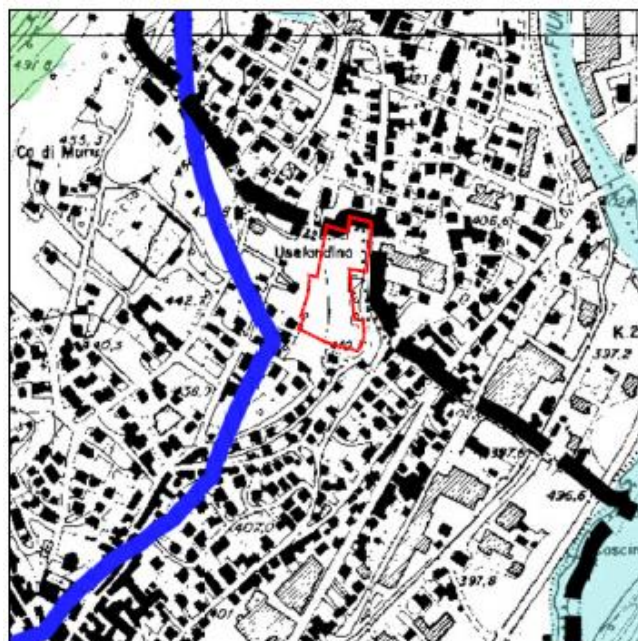
Ambito di Trasformazione AT1 - Uccellandina (ex T4)



Ortofoto
scala 1:2.500

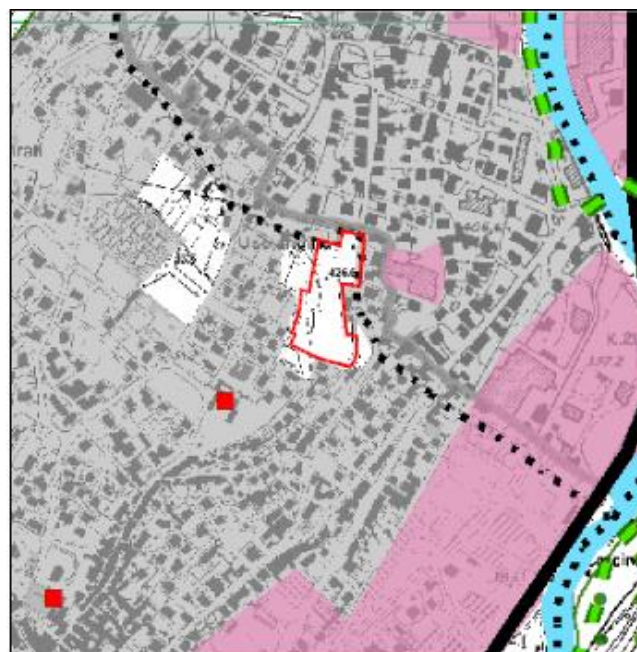


Carta dei Vincoli
scala 1:2.500



RER
Rete Ecologica Regionale
scala 1:10.000

Corridoio primario
del fiume Serio



PTCP - Contesto Locale 24
Media Val Seriana
scala 1:10.000

SAT
Spazi aperti di transizione

