

Ambito ATP	
Modalità di intervento	Piano Attuativo
Destinazioni d'uso	Produttivo
Superficie	Superficie territoriale m ² 1738
Parametri edificatori	Densità fondiaria Df 0,30 m ² /m ² Rapporto di copertura massimo Rc 30% Rapporto di permeabilità Rp 30% Altezza massima H m.6,50
Elementi qualitativi ed aree per servizi	Parcheggi pubblici: m ² 120
Prescrizioni specifiche	Essendo l'area in classe di fattibilità geologica 3, l'edificazione del comparto è subordinata alla presentazione dello studio geologico di dettaglio ai sensi dell'art.12 delle presenti norme e alla realizzazione delle opere di difesa e salvaguardia idrogeologica che dovessero rivelarsi necessarie a seguito di tale studio. La convenzione dovrà prevedere la realizzazione a cura dei proprietari di tutte le opere di urbanizzazione primaria comprese quelle necessarie per allacciare la zona ai pubblici servizi, inclusa la fognatura.