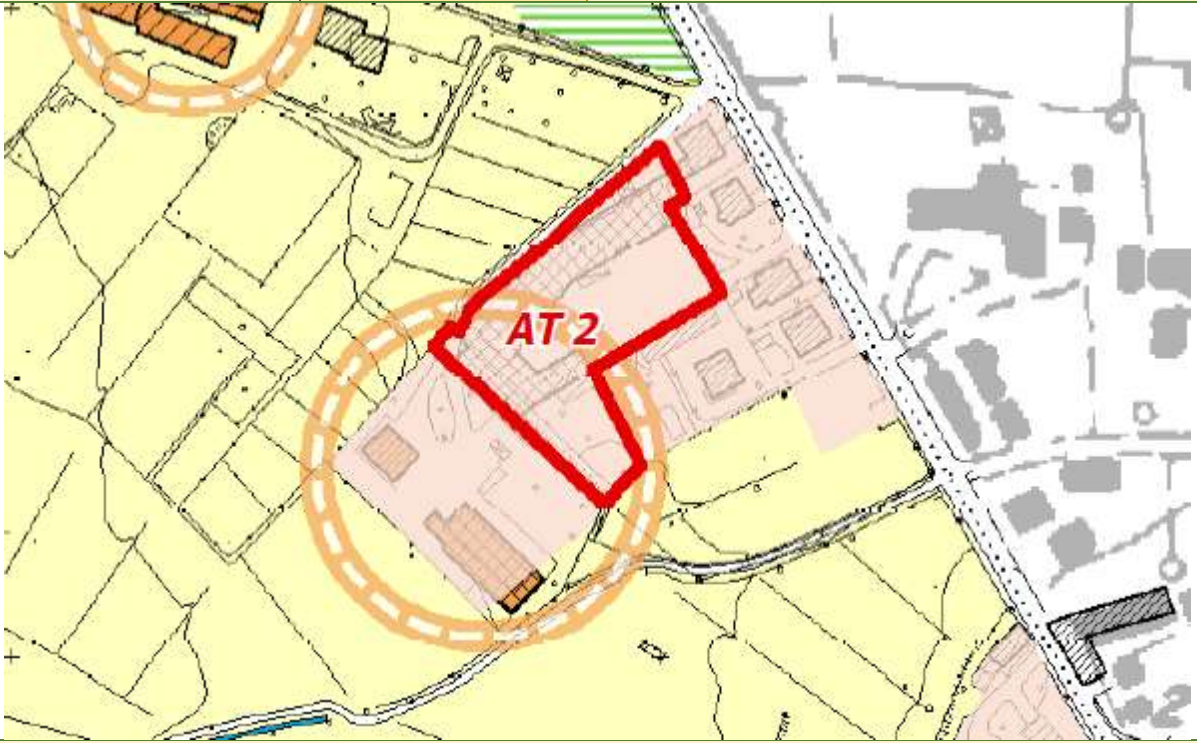


## V-AT2 Abitare nel Parco

| Codice                  | V-AT2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Titolo | Abitare nel Parco |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| Estratto                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                   |
| Finalità                | Completare il sistema insediativo locale con tipologie di sicura qualità architettonica e valore patrimoniale coerente con le potenzialità del luogo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                   |
| Prestazioni attese      | <p>Gli interventi devono essere di elevata qualità architettonica, che dimostri di saper valorizzare il rapporto con gli elementi, gli scenari e i paesaggi dei territori del Parco dei Colli. Si prevedono tipologie di qualità, di dimensioni adeguate e coordinate fra loro, con un corretto rapporto con gli spazi aperti che sappia valorizzare la posizione di privilegio territoriale.</p> <p>Coordinamento con l'azione C2b dell'Agenda Strategica di Piano</p> |        |                   |
| Modalità di attuazione  | Piano Attuativo autonomo con le procedure di cui all'art. 12 della l.r. 12/05.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                   |
| Usi previsti            | Quelli ammesse dal Piano delle Regole in zona residenziale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                   |
| Dotazioni territoriali  | Potenziamento del sistema dei parcheggi locali.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |
| Parametri (Riferimento) | SLP 1.600 mq - H 8,50 m - Rc max 30%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                   |