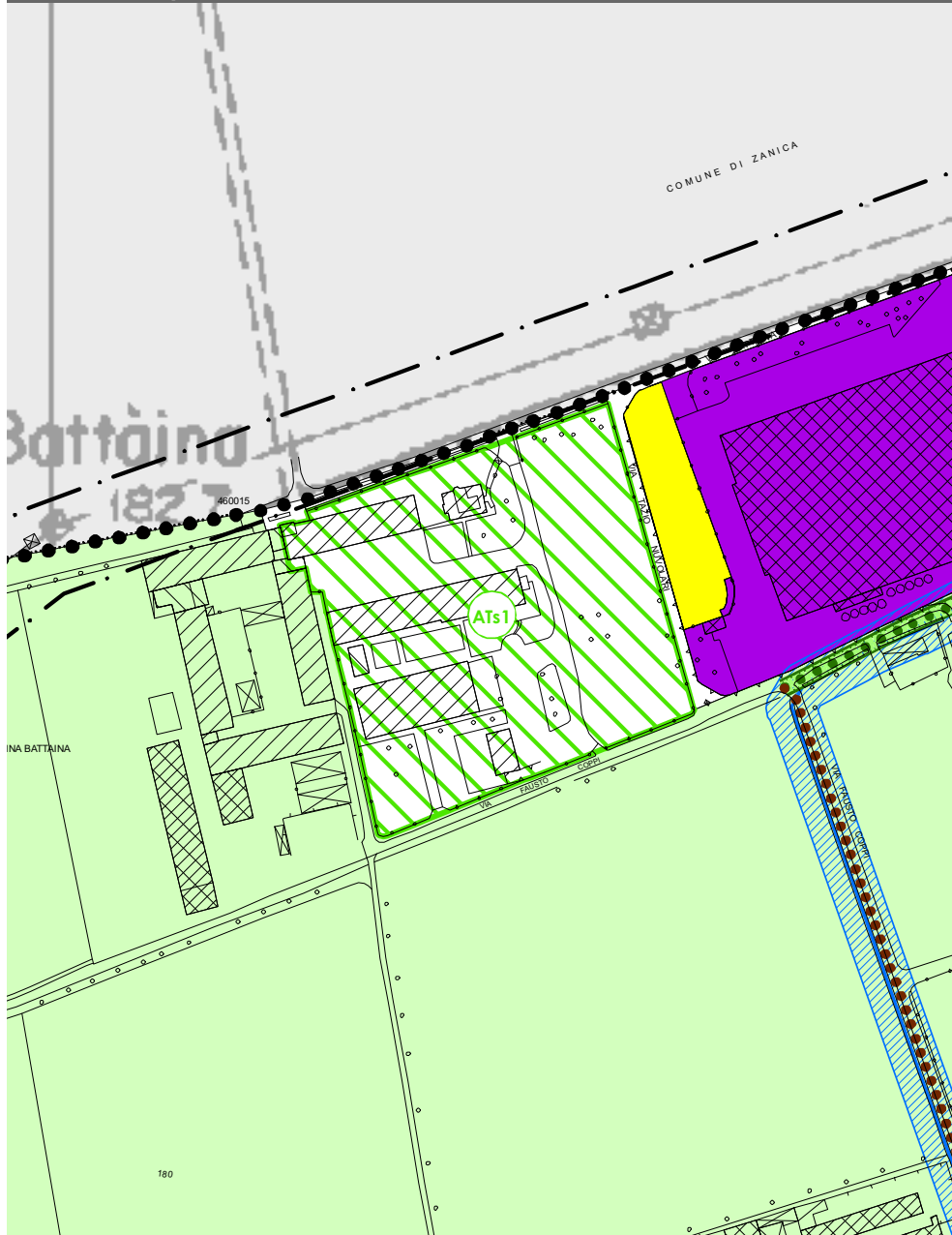


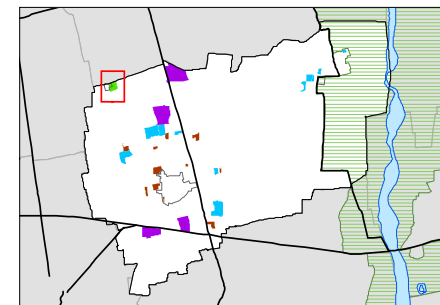
ESTRATTO DEL QUADRO STRATEGICO



SCALA 1:2.000

DESCRIZIONE

Trattasi di un comparto già destinato dal P.R.G. vigente per attrezzature collettive e sociali; in relazione alle esigenze d'uso vi è la necessità di un ampliamento della struttura. È stato per tanto prevista la possibilità di un intervento tramite Piano Attuativo con finalità di "ospitalità".

**SUPERFICIE St:** 18.479 mq**LOCALITA':** Urgnano

PARAMETRI DI INTERVENTO

MODALITA' DI INTERVENTO: Permesso di costruire convenzionato**S.r.c. DEFINITA:** 13.000 mq**ALTEZZA MASSIMA:** 8,00 m**DESTINAZIONE D'USO:** Progetto di ospitalità**DOTAZIONE DI SERVIZI:** /

COMPENSAZIONI: Cessione in comodato d'uso gratuito al Comune del fabbricato posto a sud, all'interno dell'ambito (evidenziato in scheda) per n. 25 anni e cessione dell'area necessaria per l'allargamento di via Nuvolari, con calibro minimo di mt 7,00, oltre a mt 1,50 di marciapiede.

PRESCRIZIONI: Dovranno essere espletate le indagini di valutazione previsionale di clima acustico, ai sensi dell'art. 8 comma 3 della L. 447/95, da sottoporre al parere ARPA prima del rilascio dei Permessi di Costruire Convenzionati.

**MODIFICATA CON DELIBERA
DI C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**