

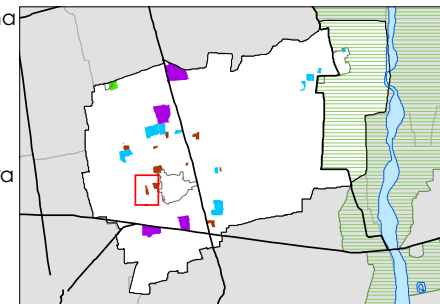
[illegible]

SCALA 1:2.000

Trattasi di un intervento di riordino ambientale di una attività estranea alla zona residenziale "maneggio" con annesse stalle.

Il progetto dovrà prevedere la ridefinizione edilizia del comparto con la demolizione degli attuali manufatti e la realizzazione di nuovi edifici a carattere di "villa" unifamiliari o bifamiliari; in maniera tale da rispettare la valenza del contesto.

Nella scheda allegata viene prevista la localizzazione di un'adeguata area a parcheggio pubblico quale opere di compensazione per circa mq 1.250.



SUPERIFICE St: 6.208 mg

LOCALITA': Ugnano

MODALITA' DI INTERVENTO: Permesso di Costruire Convenzionato

S.r.c. MAX: 1.200 mg

ALTEZZA MASSIMA: 7,00 m

ABITANTI INSEDIABILI: 24 ab.

DESTINAZIONE D'USO: Residenziale

DOTAZIONE DI SERVIZI: 15 mq/abitante insediabile

COMPENSAZIONI: In sede di attuazione dell'ambito di trasformazione dovrà essere prevista la realizzazione del parcheggio e la relativa cessione delle aree per circa mq. 1.250

**MODIFICATA CON DELIBERA
DI C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**