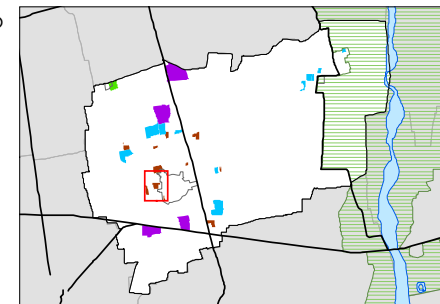


Trattasi di un comparto adiacente al centro storico nel quale sono insediate attività di tipo artigianale e a deposito. In relazione alle problematiche in essere relative al traffico di mezzi anche pesanti si prevede la trasformazione a destinazione residenziale; tale ipotesi è già in essere nel P.R.G. vigente.



SUPERIFICE St: 10.112 mg

LOCALITA': Urgnano

MODALITA' DI INTERVENTO: Piano di Recupero

RAPPORTO DI UTILIZZAZIONE: 0,40 mq/mq

ALTEZZA MASSIMA: 9,20 m

ABITANTI INSEDIABILI: 81 ab.

DESTINAZIONE D'USO: Residenziale

DOTAZIONE DI SERVIZI: 15 mq/abitante insediabile

COMPENSAZIONI: In sede di attuazione dell'ambito di trasformazione verrà convenzionata la realizzazione di opere previste nel Piano dei Servizi secondo un parametro di 50 mq\ab.

PRESCRIZIONI: L'adozione del Piano di Recupero è subordinata all'effettuazione di un'indagine preliminare volta ad escludere che vi siano stati inquinamenti pregressi, in applicazione del Dlgs n. 152/2006 e come previsto dall'art 3.2.1 del R.L.I. Le verifiche dovranno essere fatte in contraddittorio con gli Enti di controllo, previa approvazione di una proposta d'indagine preliminare contenente una descrizione delle attività svolte sull'area e l'individuazione dei punti di indagine e/o campionamento da posizionarsi sui pregressi centri di pericolo.

**MODIFICATA CON DELIBERA
DI C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**