

Ambito AT2 comparto “a”

destinazione principale:	residenziale
superficie territoriale:	m ² 1.077
indice territoriale It:	m ² / m ² 0,25
edificabilità complessiva (SLP):	m ² 270
dotazione di standard minima:	m ² 284
di cui:	
- parcheggio	m ² 260
Altezza massima:	6,50 mt
Rapporto di copertura Rc:	30%
Superficie permeabile:	30%
Modalità di attuazione:	permesso di costruire convenzionato

Prescrizioni:

La trasformazione è finalizzata oltre che al completamento dell'area anche ad ampliare la dotazione del parcheggio posto a sud del comparto.

La nuova edificazione potrà quindi attivarsi a seguito di convenzionamento, rispettando le operazioni descritte e secondo le seguenti modalità:

- Dovrà essere ceduto il sedime da destinare a parcheggio pubblico per una superficie di m² 260.