

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

Il Documento di Piano del PGT definisce, all'interno del territorio Comunale, 6 Ambiti di Trasformazione a funzioni residenziali (ATR).

Gli ATR sono soggetti ad approvazione di proposta del Piano Attuativo con obbligo di perequazione.

ATR 1

I parametri edificatori sono:

Superficie territoriale mq. 7.300

Volumetria max mc 3.650 (src 1216 mq.)

Altezza m 7,00

ATR 2

I parametri edificatori sono:

Superficie territoriale mq. 4.970

Volumetria max mc 2.485 (src 828 mq.)

Altezza m 7,00

ATR 3

I parametri edificatori sono:

Superficie territoriale mq. 10.925

Volumetria max mc 5.435 (src 1812 mq.)

Altezza m 6,00

ATR 4

I parametri edificatori sono:

Superficie territoriale mq. 7.590

Volumetria max mc 5.000 (src 1666 mq.)

Altezza m 7,00

ATR 6

I parametri edificatori sono:

Superficie territoriale mq. 2.700

Volumetria max mc 1.600 (src 533 mq.)

Altezza m 7,00

ATR 7

I parametri edificatori sono:

Superficie territoriale mq. 49.534

Volumetria max mc 14.155 (src 4718 mq.)

Altezza m 7,00