

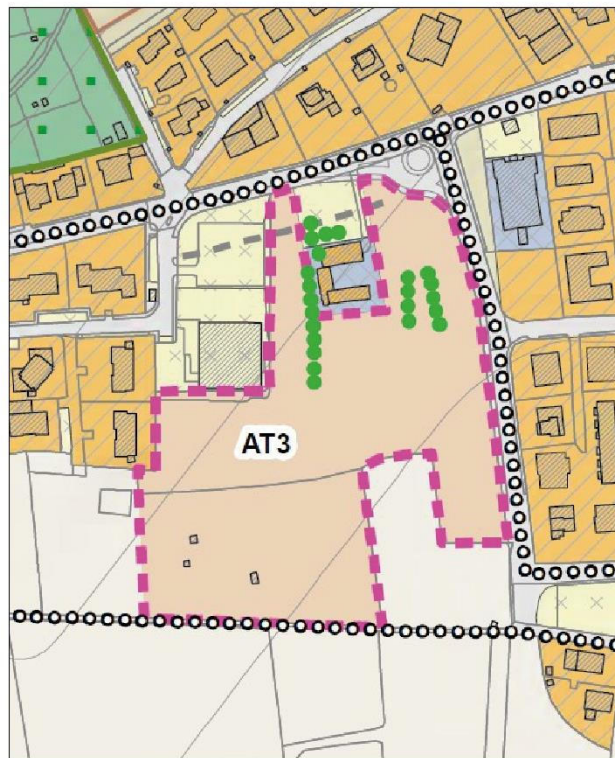
AMBITO DI TRASFORMAZIONE 3 | AT3 | AREA IMPIANTI SPORTIVI

È il luogo deputato per l'insediamento dei servizi sportivi a scala urbana. Oltre a quelli esistenti sarà il luogo per le attrezzature e gli spazi aperti sportivi convenzionali e non.

Estratto ortofotografico



Estratto PGT 3.0



Superficie territoriale: 24.561 mq

AMBITO DI TRASFORMAZIONE 3 | AT3 | AREA IMPIANTI SPORTIVI

A Superficie territoriale: 24.561 m²

B Destinazioni d'uso

1. Le destinazioni d'uso principali ammesse sono le seguenti:

F Attrezzature sportive (SP)

F Spazi a verde (V)

2. Le destinazioni d'uso complementari ammesse sono le seguenti:

C9.1 Pubblici esercizi – Attività di somministrazione di alimenti e bevande

D2 Artigianato di servizio

F Attrezzature civiche e amministrative (AC 1)

F Attrezzature sociali (AC 2)

F Attrezzature culturali (AC 3)

F Attrezzature sanitarie (AC 4)

F Attrezzature per servizi generali (AC 5)

F Attrezzature scolastiche (AS)

F Parcheggi (P)

3. Sono escluse tutte le altre destinazioni d'uso di cui all'Appendice 2 non enunciate ai commi.

C Indici e parametri

- SL secondo i contenuti del progetto;
- Altezza dell'edificio secondo i contenuti del progetto;
- Rapporto di copertura secondo i contenuti del progetto.

D Modalità di intervento

- Gli interventi sono di iniziativa pubblica.

E Criteri di intervento

- Verificare il rischio archeologico (l'ambito è posizionato lungo un tracciato viario storico lungo il quale sono noti ritrovamenti di interesse archeologico).