

AT_13_16186

Ambito di Trasformazione Urbana ATU_RI13

Il progetto di ambito prevede la realizzazione di costruzioni e strutture destinate alle funzioni residenziali e di servizio alla residenza.

Volumetria edificabile = mc 3.198

Modalità di Intervento:

Sulle aree ATU, è consentita la realizzazione per parti, attraverso Piano Attuativo o interventi diretti convenzionati purché la SIp massima ammissibile, gli standard ed i servizi annessi, siano determinati in conformità alle prescrizioni ed indicazioni delle singole norme generali o dello specifico ambito, proporzionalmente all'effettiva estensione territoriale dell'intervento.

Fascia di rispetto da mantenere a verde a salvaguardia del nucleo abitativo di rilevanza storica denominato località "Torre".

Tutti gli interventi dovranno risultare compatibili con la Carta dei Vincoli e con la Carta della Fattibilità Geologica. Gli interventi in contrasto sono sempre vietati.