

AT_12_16186

Ambito di Trasformazione Urbana ATU_RI12

Il progetto di ambito prevede la realizzazione di costruzioni e strutture destinate alle funzioni residenziali e di servizio alla residenza.

Volumetria edificabile = mc 1.572

Modalità di Intervento:

Sulle aree ATU, è consentita la realizzazione per parti, attraverso Piano Attuativo o interventi diretti convenzionati purché la Slp massima ammissibile, gli standard ed i servizi annessi, siano determinati in conformità alle prescrizioni ed indicazioni delle singole norme generali o dello specifico ambito, proporzionalmente all'effettiva estensione territoriale dell'intervento.

L'ambito prevede la realizzazione e infrastrutturazione (sottoservizi) della porzione di strada di previsione così come individuata sulle tavole di progetto (per la larghezza mt. 7,00) per il tratto di percorrenza adiacente ai confini ovest e sud del lotto.

Tutti gli interventi dovranno risultare compatibili con la Carta dei Vincoli e con la Carta della Fattibilità Geologica. Gli interventi in contrasto sono sempre vietati.