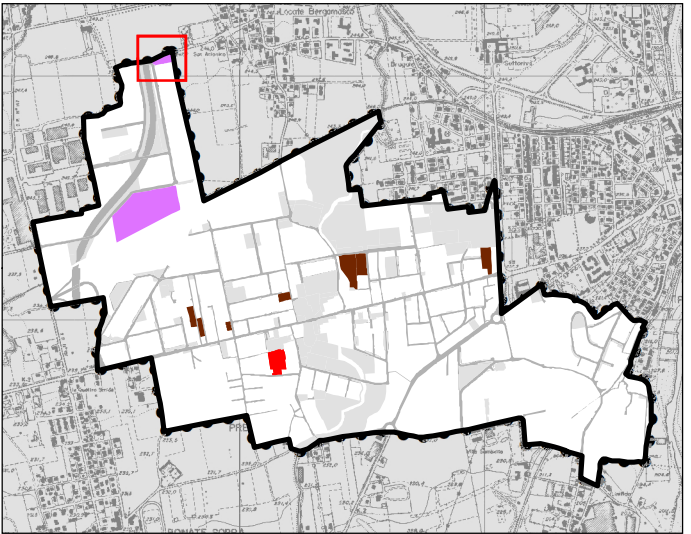


ESTRATTO DELLA TAVOLA DELLE PREVISIONI

INQUADRAMENTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCALA 1:1.000



SUPERFICIE St.: 2.965 mq

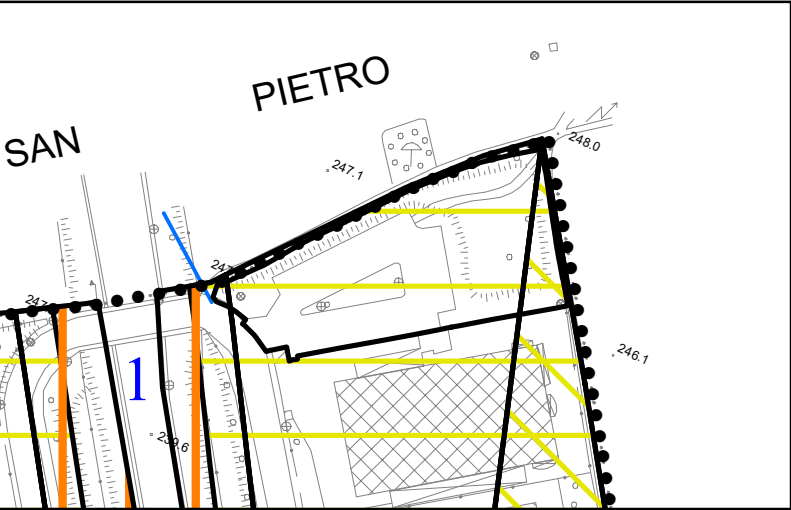
PARAMETRI DI INTERVENTO

MODALITA' DI INTERVENTO:	Permesso convenzionato	Slp MAX:	75%
INDICE DI COPERTURA Ic:	50%	ALTEZZA MASSIMA:	10,00 mt

DESTINAZIONE D'USO: Produttiva, terziaria, direzionale

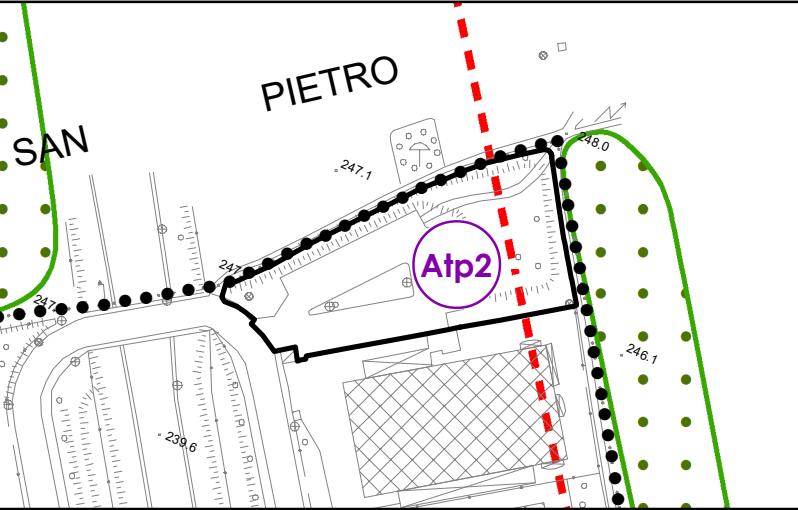
INDICAZIONI DI CARATTERE AMBIENTALE Dovrà essere prevista, sui lati nord ed est del comparto che interfacciano con il territorio agricolo, una fascia densamente alberata.

- Progettare ai sensi degli Indirizzi di gestione e tutela dello Studio Paesistico di dettaglio.
- Prevedere, prima dell'attuazione, uno Studio previsionale d'impatto acustico.
- In sede di attuazione dell'ambito, la progettazione dovrà tenere in debito conto la presenza di assi centuriali e percorsi storici.



SOVRAPPOSIZIONE CON FATTIBILITA' GEOLOGICA

- Classificazione delle aree in base alla fattibilità geologica:
- Classa 1 (fattibilità senza particolari limitazioni)
 - CLASSI DI FATTIBILITA' 2
 - Classe 2Gt (problematiche di tipo geotecnico)
 - Classe 2Id (problematiche di tipo idraulico)
 - Classe 2Idg (problematiche di tipo idrogeologico)
 - CLASSI DI FATTIBILITA' 3
 - Classe 3St (problematiche di tipo instabilità versanti)
 - Classe 3Gt (problematiche di tipo geologico-geotecnico)
 - Classe 3Id (problematiche di tipo idraulico)
 - Classe 3Idg (problematiche di tipo idrogeologico)
 - CLASSI DI FATTIBILITA' 4
 - Classe 4Id (problematiche di tipo idraulico)



RAFFRONTO CON PTCP

- Legend for the map:
- Aree protette regionali e PLIS
 - Siti Rete Natura 2000
 - PATRIMONIO PAESISTICO-CULTURALE (RP titolo 12)
 - Centuriazioni
 - Beni culturali
 - PIATTAFORMA AGROAMBIENTALE (RP parte IV)
 - Ambiti agricoli di interesse strategico - AAS (RP titolo 5)