

art.38

ATps 2 Area compresa tra strada provinciale e torrente Cherio**VARIANTE**Obiettivo

Si prevede l'ampliamento di circa 2.000 mq. dello spazio aperto espositivo dell'attività esistente, **e un ampliamento da realizzare in aderenza all'edificio esistente pari al 10% della SIp, in conformità alle schede n. 16 e 17 dell'inventario degli edifici esterni al centro edificato, con la prescrizione della preventiva autorizzazione paesaggistica.**

Parametri urbanistici

Sip residenziale : /

Altezza : /

Prescrizioni specifiche

Considerato il valore dell'area sotto il profilo naturalistico si prescrive l'obbligo di realizzazione opere di mitigazione ambientale quali la sistemazione della scarpata fluviale con inserimento di vegetazione autoctona. Anche la nuova pavimentazione dovrà essere realizzata in modo da inserirsi adeguatamente al contesto di riferimento (esempio ghiaia)

Procedura

Permesso di costruire convenzionato

SCHEMA DI INSEDIABILITA'**ATps 2 Area compresa tra strada provinciale e torrente Cherio**