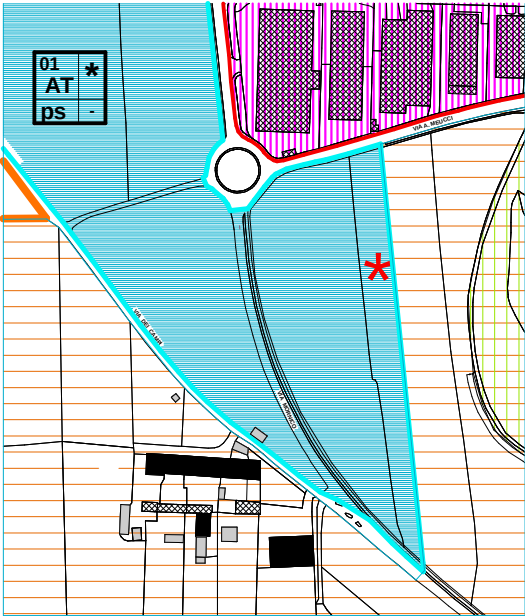


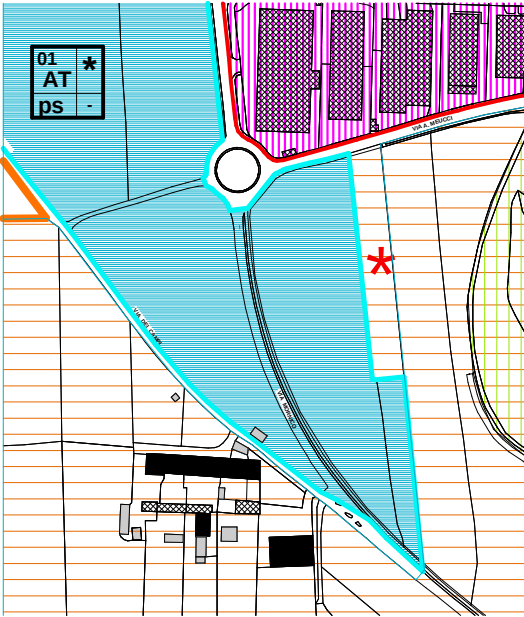
Comune di Palosco - Piano di Governo del Territorio	Oggetto: * Riduzione area produttiva e riconversione in zona agricola per mq. 3.600	VARIANTE N. 1
AT ps 01 via Mornico - produttiva		rif.to cartografia al 5000 n. 02

ATps 01		vigente	variante
St	mq	82.200	78.600
Slp	mq	35.000	33.470

VIGENTE



VARIANTE



art. 36

Aree di trasformazione con prescrizioni specifiche. (ATps)

Le aree di trasformazione con prescrizioni specifiche "ATps" che seguono vengono evidenziate oltre che nella tavola delle "previsioni di piano"(DP) anche nella tavola degli "ambiti" (PDR).

La validità delle prescrizioni previste per le suddette aree è limitata alla durata del presente Documento di Piano.

Nel periodo di salvaguardia tra la scadenza del Documento di Piano e l'approvazione del nuovo Documento di Piano vale il regime dei suoli evidenziato nel Documento di Piano dalle norme attuative delle "aree di trasformazione con prescrizioni specifiche "ATps".

art.37

ATps 1* Area via Dell'Artigianato **VARIANTE**

Ridisegno del margine urbano edificato nella parte settentrionale del paese e contestuale completamento dell'ambito artigianale esistente posto ad est.

Prevedere opere naturalistiche atte a valorizzare la scarpata morfologica esistente verso il Cherio.

Parametri urbanistici

Sip produttiva : **33.470** mq.

Altezza : 9 mt. (art. 9 PdR)

Destinazioni Urbanistiche

Destinazione produttiva/terziario

Prescrizioni specifiche

Realizzazione di nuovo tratto di fognatura sino al depuratore comunale.

L'intervento dovrà tenere in considerazione le indicazioni progettuali fornite nella scheda di riferimento.

Procedura

Piano attuativo.

SCHEMA DI INSEDIABILITA'

ATps 1* Area via Dell'Artigianato

