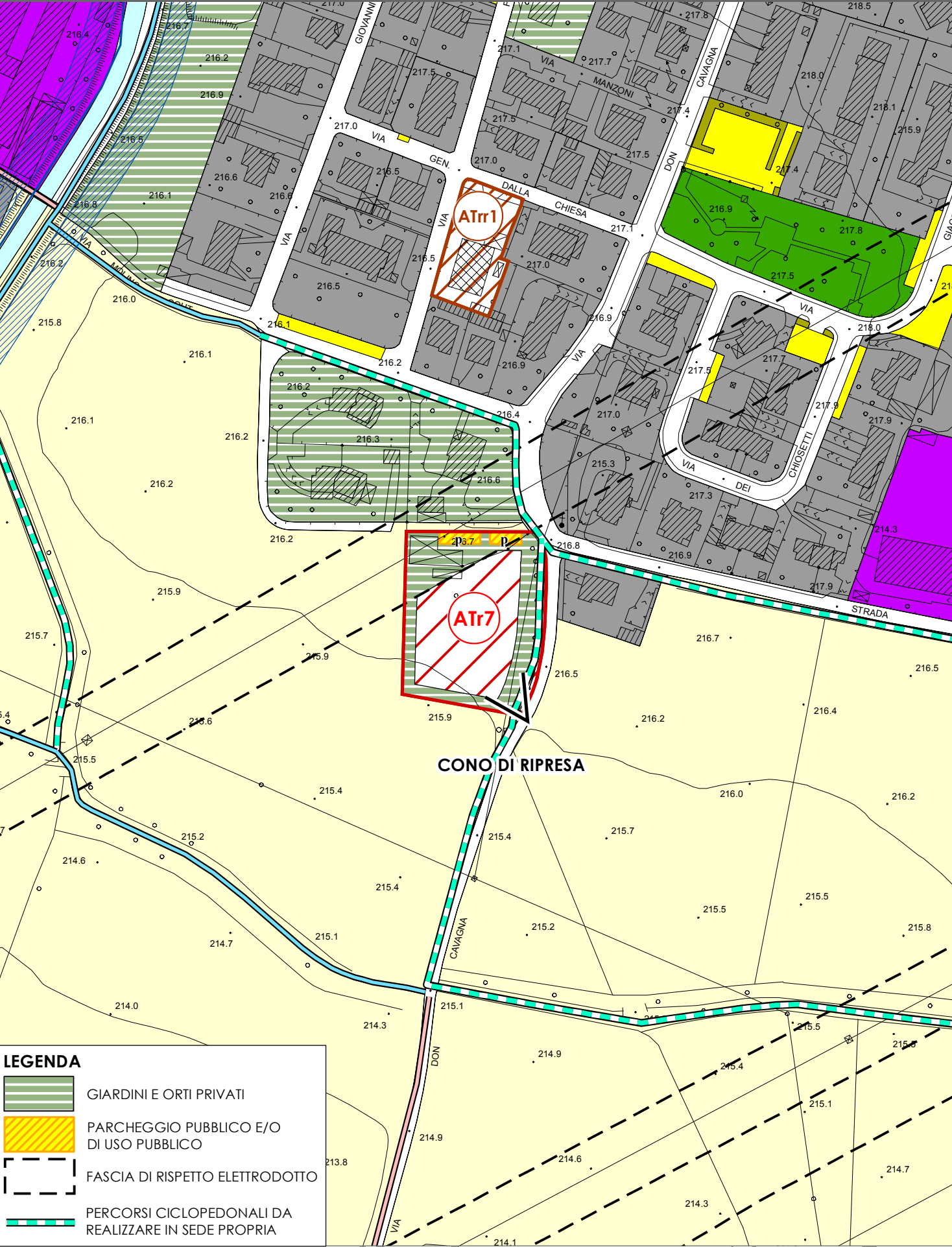
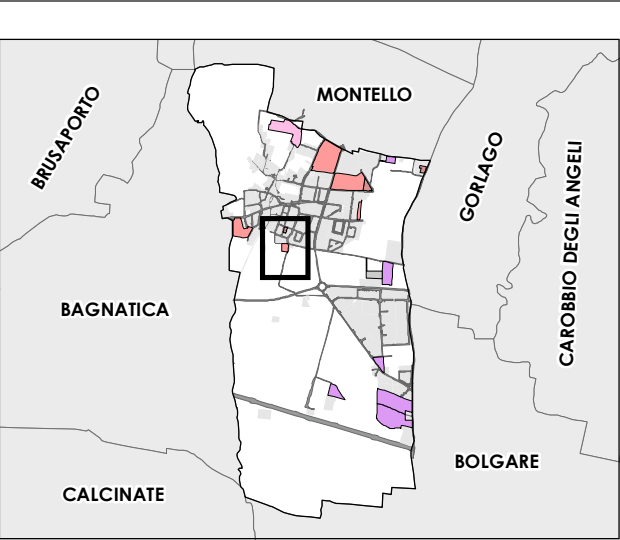


ESTRATTO DEL QUADRO STRATEGICO



SCALA 1:2.000

INQUADRAMENTO



SUPERFICIE SI: 3.900,00 mq

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



PARAMETRI DI INTERVENTO

MODALITA' DI INTERVENTO:	Permesso Edilizio Convenzionato
SUPERFICIE RESIDENZIALE COMPLESSIVA:	500 mq
RAPPORTO DI COPERTURA Qf:	1/3
ALTEZZA MASSIMA:	7,00 m
ABITANTI INSEDIABILI:	10 ab
DESTINAZIONE D'USO:	Residenziale
DOTAZIONE DI SERVIZI:	15 mq/ab a parcheggio
COMPENSAZIONI:	30 mq/ab
PRESCRIZIONI:	Osservare la fascia di rispetto dell'elettrodotto. Prevedere l'inserimento di percorsi ciclopeditoni (possibilmente in sede propria) lungo la strada a Nord e lungo via Don Lavagna verso Sud.
FONDO VERDE:	Maggiorazione del contributo di costruzione pari al 2,67% (Caratteri territoriali 2%, Sensibilità paesistica complessiva 3%, Valore agronomico del suolo 3%)