

AT_7_16081

Ambito di Trasformazione Produttiva ATP02

Il progetto di ambito prevede la realizzazione di costruzioni destinate alle funzioni produttivo terziarie.

I parametri urbanistici sono i seguenti:

Q = 60%

H max = 12,00 m

Dc = 5,00 m

De = 10,00 m

Ds = 5,00 m

L'ambito si attua a mezzo di Piano Attuativo.

L'intervento è soggetto alla realizzazione di servizi qualitativi tra cui la realizzazione di un percorso ciclopeditone, oltre che agli interventi di urbanizzazione relativi agli ambiti.

Gli interventi dovranno essere progettati e realizzati in rispetto e tutela del paesaggio agrario. In particolare, si dovrà porre attenzione alla preservazione dell'integrità di canali e filari che delimitano il perimetro di parte dell'ambito.

Dovrà essere realizzata una fascia a verde della larghezza di 10,00 ml sul lato esterno al lotto nella quale realizzare un percorso ciclopeditone di collegamento alla rete ciclabile comunale.