

AT_3_16081

Ambito di Trasformazione Urbana ATU03

Il progetto di ambito prevede la realizzazione di costruzioni destinate alle funzioni residenziali e di servizio alla residenza.

I parametri urbanistici sono i seguenti:

If = 0,33 mq/mq di slp

Q = 30%

H max = 7,50 m

Dc = 5,00 m

De = 10,00 m

Ds = 5,00 m

L'ambito si attua a mezzo di Piano Attuativo.

L'intervento è soggetto alla realizzazione di servizi qualitativi oltre che agli interventi di urbanizzazione relativi agli ambiti.

La progettazione e la realizzazione degli interventi dovranno tener conto:

- del vincolo legato alla fascia di rispetto dell'elettrodotto
- della prossimità dell'area dell'ambito con il territorio del PLIS.